

2026년도
국유재산특례지출예산서

대한민국정부

목 차

I . 국유재산특례지출예산제도 개요	1
1. 국유재산특례지출예산제도의 의의	1
2. 국유재산특례지출예산의 범위	1
3. 국유재산특례지출예산의 산정방법	2
II . 국유재산특례제도 운용 현황	3
III . 국유재산특례지출예산 현황 및 분석	6
1. 총괄 현황	6
2. 특례유형별 국유재산특례지출예산	7
3. 재산유형별 국유재산특례지출예산	8
4. 세출분야별 국유재산특례지출예산	9
5. 소관부처별 국유재산특례지출예산	12
6. 지원대상자별 국유재산특례지출예산	14
〈참고〉 국유재산특례지출예산 항목별 내역	16

I. 국유재산특례지출예산제도 개요

1 국유재산특례지출예산제도의 의의

- 국유재산특례지출이란, 국유재산 사용료 감면이나 양여 등 국유재산특례 운용으로 인해 발생하는 재정수입 감소분을 의미

* 특례 중 장기사용허가는 사용기간에 관한 특례로서 특례지출 산정시 제외

- 국유재산특례지출예산제도는 정부가 다음 연도 예산안을 국회 제출할 때 국유재산특례지출예산서를 함께 제출하는 제도

* 「국가재정법」 §34는 국유재산특례지출예산서를 정부 예산안의 첨부서류로 규정
「국유재산특례제한법」 §10은 기재부장관의 국유재산특례지출예산서 작성 의무 규정

- 작성기간은 직전 연도, 해당 연도 및 다음 연도 등 3개년의 국유재산특례지출을 대상으로 하고 있음

- 국유재산특례지출예산제도는 국유재산의 체계적 관리를 강화하고, 국가의 재정건전성을 제고하는 데 의의

- 국가의 자원배분 의사결정 과정에서 재정 범주에 일반예산과 함께 국유재산특례지출을 포함함으로써 재정 효율성을 제고

2 국유재산특례지출예산의 범위

- 「국유재산특례제한법」 별표에 규정한 각 개별법률에 따른 국유재산 사용료 감면과 양여로 인해 발생하는 재정 수입 감소분

- 다만, 「국유재산법」에 따른 사용료 감면 및 양여, 특례제한법이 적용되지 않는 6개 법률에 따른 사용료 감면 등은 제외

국유재산특례지출에서 제외되는 범위

규 정	제외 내역
「국유재산법」 제34조 제1항에 따른 감면	· 행정재산 목적의 기부재산에 대하여 기부자 등에게 사용허가한 경우 등
「국유재산법」 제47조 제1항에 따른 감면	· 일반재산을 직접 공공용으로 사용하려는 지자체에 사용허가하는 경우 등
「국유재산법」 제55조 제1항에 따른 양여	· 도로 등 대체시설을 제공하는 자에게 공익사업의 사업지구에 편입된 재산을 양여하는 경우 등
「국유재산특례제한법」이 적용되지 않는 법률(6개)에 따른 감면·양여 (국유재산특례제한법 제3조 제2호)	· 「도로법」에 따른 점용료 면제 등 * 도로공사 허가에 포함된 공공시설을 운영하는 경우 등
	· 「하천법」에 따른 점용료 감면 등 * 비영리사업 또는 공익사업으로 하천을 점유하는 경우 등
	· 「소하천정비법」에 따른 점용료 감면 등 * 공익사업으로 소하천공사 또는 소하천을 점유하는 경우 등
	· 「공유수면 관리법」에 따른 점용료 감면 등 * 오염물질 확산 방지를 위해 오탁방지망을 설치하는 경우 등
	· 「어촌·어항법」에 따른 사용료 등 감면 등 * 어촌계가 어항시설을 사용하는 경우 등
	· 「항만법」에 따른 사용료 등 감면 등 * 선박을 수리하기 위해 항만시설을 이용하는 경우 등

3 국유재산특례지출예산의 산정방법

□ (사용료 등 감면) 국유재산 사용허가에 따른 사용료, 대부료, 그 밖의 사용·수익에 대한 대가를 일부 감경 또는 면제

○ 「국유재산법」 §32, 동법 시행령 §29에 따른 국유재산의 정상 사용료에서 실제 부과사용료를 차감한 금액으로 산정

* 특례지출 = 정상사용료(통상 재산가액 5%) - 실제 부과사용료(통상 0~2.5%)

□ (양여) 국가 외의 자에게 국유재산의 소유권을 무상으로 이전

○ 국유재산 양여 시점의 해당 재산 장부가액을 기준으로 산출

Ⅱ. 국유재산특례제도 운용 현황

□ (특례제한 원칙) 국유재산특례는 「국유재산법」에 따른 국유재산 유상사용 원칙에 대한 예외로써,

○ 「국유재산특례제한법」 제4조 및 별표에 규정된 법률에 따르지 아니하고는 국유재산 특례를 운용할 수 없음

□ (특례법률 현황) '11년 「국유재산특례제한법」이 제정된 이래 '25.8월 현재, **182개 법률, 217개 규정**을 특례로 규정

< 국유재산 특례규정 현황 >

(단위 : 개)

구 분	'11년	'13년	'14년	'16년	'17년	'20년	'21년	'23년	'24년	'25년
법 률	170	172(+2)	170(+1,△3)	175(+5)	176(+1)	184(+8,△1)	182(+8,△10)	182(-)	183(+1)	182(△1)
조 항	195	198(+3)	197(+2,△3)	204(+7)	206(+2)	218(+12,△1)	216(+9,△11)	216(-)	218(+2)	217(△1)

□ (특례법률 변경) '11년 이후 **29개 법률**(38개 규정)이 신설되었으며, **15개 법률**(16개 규정)은 폐지

< 국유재산특례 신설 현황(27개 법률의 38개 규정) >

연도	신설 특례규정	추가 사유
2013	「소상공인법」 부칙 §2조 양여	(구)소상공인지원센터가 소상공인지원원에 흡수되어 기존 재산 양여(특례법률 추가)
	「군공항이전법」 §9조 양여	군공항 이전에 따른 이전주변지역 지자체 지원(특례법률 추가)
	「행복도시법」 §46의2 양여	행정중심복합도시 건설을 위한 양여 (특례규정 신설)
2014	「수산과학기술진흥법」 §14 사용료 감면 및 양여	수산과학기술보급기관 지원 (특례법률 추가)
	「공공주택법」 §40의3·§40의4 사용료 감면 및 장기사용허가	행복주택사업 지원 (특례규정 신설)
2016	「군인복지기본법」 §11 사용료 감면	국방부 소유 어린이집 위탁운영기관 지원(특례법률 추가)
	「농어촌리모델링법」 §37 양여	농어촌마을 주거환경 정비 사업 시행자 지원(특례법률 추가)
	「평창동계올림픽법」 §9 사용료 감면	평창동계올림픽대회조직 위원회 지원 (특례법률 추가)
	「평창동계올림픽법」 §28 양여	평창동계올림픽 시설 설치를 위한 양여 (특례법률 추가)
	「방위사업법」 §32의2 사용료 감면 및 양여	국방기술품질원 지원 (특례규정 신설)

연도	신설 특례규정	추가 사유
	「대한노인회지원법」 §4 사용료 감면	대한노인회 지원 (특례법률 추가)
	「이북5도법」 §8 사용료 감면	이북도민 관련 단체 지원 (특례법률 추가)
2017	「도청이전법」 §31의2②·③ 사용료 감면, 장기 사용허가 및 양여	도청이전에 따른 자치단체 지원 (특례법률 추가)
	「새만금사업추진법」 §14⑤ 장기 사용허가	새만금사업 지원 (특례규정 신설)
2019	「친환경자동차법」 §11의3 사용료 감면 및 장기 사용허가	친환경차 충전시설 설치 사업자 지원 (특례법률 추가)
2020	「무형문화재 보전법」 §47 사용료 감면	무형문화재 전수교육 지원 (특례규정 추가)
	「영유아보육법」 §39의2 사용료 감면	국공립어린이집 등 지원 (특례법률 추가)
	「도시재생법」 §30·§54 사용료 감면, 장기사용허가	도시재생사업 지원 (특례법률 추가)
	「한국해양과학기술원법」 §11 사용료 감면	한국해양과학기술원 지원 (특례법률 추가)
	「해양경비법」 §9 양여	용도폐지함정 개도국 양여 (특례법률 추가)
	「국가균형발전법」 §11의2 사용료 감면	상생형일자리 참여 기관·법인 등 지원 (특례법률 추가)
	「기초생활보장법」 §15의6 사용료 감면	자활복지개발원 지원 (특례규정 신설)
	「산업입지법」 §46의8 사용료 감면, 장기사용허가	산단 개발사업 시행자 지원 (특례규정 신설)
	「소재부품장비산업법」 §31 사용료 감면	실증기반시설 수요기업 지원 (특례법률 추가)
	「소재부품장비산업법」 §48 사용료 감면	특화단지 입주기업 등 지원 (특례법률 추가)
	「철도사업법」 §46의2 장기사용허가	철도시설 점용허가 지원 (특례법률 추가)
	「해외진출기업복귀법」 §13의2·§13의3 사용료 감면, 장기사용허가	국내복귀기업 지원 (특례법률 추가)
2021	「항만개발법」 §31 장기사용허가	항만개발사업 지원 (특례 별표 본문 → 별표 이관)
	「산업위기대응법」 §21 사용료 감면	산업위기대응특별지역 지원 (특례법률 추가)
	「수도법」 §77의2 사용료 감면	수도부지에 대한 지자체 지원 (특례법률 추가)
	「철도산업발전기본법」 §11·§31 사용료 감면 및 양여	철도유희부지에 대한 지자체 지원 (특례법률 추가)
	「국립소방병원법」 §14 사용료 감면	국립소방병원 지원 (특례법률 추가)
	「농외소득법」 §14 사용료 감면	농외소득활동사업 지원 (특례법률 추가)
	「순천만정원박람회법」 §20 사용료 감면	순천만국제정원박람회 지원 (특례법률 추가)
	「산업집적활성화법」 §22의8 사용료 감면	첨단투자지구 입주기업 지원 (특례법률 추가)

연도	신설 특례규정	추가 사유
2023	「제주특별법」 §235 사용료 감면, 장기사용허가 및 양여	평화이념 확산을 위한 기념사업 지원 (특례법률 추가)
2024	「도심항공교통법」 §16 사용료 감면	도심항공교통 활성화 지원 (특례법률 추가)

< 국유재산특례 폐지 현황(14개 법률의 15개 규정) >

연 도	폐지 특례규정	삭제 사유
2014	「문화예술진흥법」 §37 양여	특례 목적 달성
	「한국컨테이너부두공단법」 §19 사용료 감면	법률 폐지
	「여수세계박람회법」 §9조 · §26 사용료 감면 및 양여	특례 목적 달성
2020	「부품소재기업육성법」 §20 양여	법률 폐지
2021	「무역거래기반조성법」 §12 사용료 감면	특례 미운용 및 활용계획 없음
	「지능형로봇개발법」 §35 사용료 감면	특례 미운용 및 활용계획 없음
	「태권도법」 §17 사용료 감면	특례 목적 달성
	「평창올림픽법」 §9 사용료 감면 및 양여	특례 목적 달성
	「포물러원법」 §7 사용료 감면	특례 목적 달성
	「국제대회지원법」 §6 사용료 감면 및 양여	특례 목적 달성
	「경제자유구역법」 §11 수수료 감면	인허가관련 행정 수수료 규정 폐지
	「국가통합교통체계효율화법」 §52 수수료 감면	인허가관련 행정 수수료 규정 폐지
	「전통시장육성법」 §40 수수료 감면	인허가관련 행정 수수료 규정 폐지
2024	「지역개발법」 §24 수수료 감면	인허가관련 행정 수수료 규정 폐지
	「2023 순천만국제정원박람회 지원 및 사후활용에 관한 특별법」 §20 사용료 감면	특례 목적 달성

Ⅲ. 국유재산특례지출예산 현황 및 분석

1 총괄 현황

- (특례지출) 국유재산특례 운용계획에 따른 '26년 지출예산은 10,392억원으로, '25년 대비 977억원 감소(△8.6%)

국유재산특례지출예산 현황(단위: 백만원)

구분	2024년(실적)	2025년(전망)	2026년(계획)
특례 총지출	1,233,164	1,136,864	1,039,232
사용료 감면	1,213,904	1,037,123	993,308
양 여	19,260	99,741	45,923
전년대비 증감률	+17.9%	△7.8%	△8.6%

- * '26년 특례지출 감소는 해수부 및 행복청 특례지출 감소에 기인
 → 해수부 특례지출: '25년 4,697억원 → '26년 4,352억원(△345억원)
 → 행복청의 세종시에 대한 양여: '25년 976억원 → '25년 459억원(△517억원)

- (특례운용 재산) '26년도 국유재산 특례가 운용되는 재산의 면적은 322km², 장부가액은 22.8조원
- 국유재산 전체 면적 대비('24년말 기준 25,521km²) 1.3% 수준,
 국유재산 전체 가액 대비('24년말 기준 1,345조원) 1.7% 수준

국유재산특례지출 운용 재산 현황(단위: 천m², 백만원)

구 분	2024년(실적)		2025년(전망)		2026년(계획)	
	면적	장부가액	면적	장부가액	면적	장부가액
사용료 감면	320,138	18,384,864	324,816	23,768,287	321,836	22,710,824
양여	29	19,260	994	121,913	28	45,923
합 계	320,167	18,404,124	325,810	23,890,200	321,864	22,756,747

2

특례유형별 국유재산특례지출예산

□ (사용료 감면) '26년 9,933억원을 지출할 계획으로, '25년 전망(10,371억원) 대비 438억원 감소(△4.2%)

○ 특례 대상 중 항만배후단지 조성 등을 위한 해수부의 항만공사에 대한 특례가 큰 비중(41.4%)을 차지

* 항만공사 사용료 감면: ('24년) 3,151억원 → ('25년) 4,465억원 → ('26년) 4,116억원

□ (양여) '26년 총 459억원 규모의 국유재산을 양여할 계획으로, '25년 전망(997억원) 대비 538억원 감소(△54.0%)

○ 세종시 지방공공시설 양여 감소(△517억원)에 기인

* 행복청 양여 규모: ('24년) 193억원 → ('25년) 976억원 → ('26년) 459억원

특례유형별 국유재산특례지출예산 현황(단위: 백만원, %)

특례 유형	2024년 (실적)		2025년 (전망)		2026년 (계획)	
		비중		비중		비중
사용료 감면	1,213,904	98.4	1,037,123	91.2	993,308	95.6
양 여	19,260	1.6	99,741	8.8	45,923	4.4
합 계	1,233,164	100.0	1,136,864	100.0	1,039,232	100.0

3

재산유형별 국유재산특례지출예산

□ (토지) '24년 10,349억원 → '25년 8,769억원 → '26년 8,094억원

- '26년 토지에 대한 특례지출 감소는 해수부의 항만공사에 대한 특례 지출 감소(△349억원) 등에 기인

* 항만공사 특례지출: ('24년) 3,151억원 → ('25년) 4,465억원 → ('26년) 4,116억원

□ (건물) '24년 1,588억원 → '25년 2,210억원 → '26년 1,903억원

- '26년 건물에 대한 특례지출 감소는 행복청의 세종시에 대한 지방공공시설 양여 감소(△193억원)에 기인

* 건물부분 양여 지출: ('24년) 131억원 → ('25년) 523억원 → ('26년) 329억원

□ (기타*) '24년 395억원 → '25년 390억원 → '26년 395억원

* 공작물, 기계공구, 입목죽, 지상권, 무체재산 등

- 항만시설 공작물에 대한 사용료 감면이 주요 대상

재산유형별 특례운용 현황(단위: 백만원)

구 분		2024년(실적)	2025년(전망)	2026년(계획)
토지	사용료 감면	1,028,795	829,396	796,388
	양여	6,137	47,481	12,985
	소 계	1,034,932	876,878	809,373
건물	사용료 감면	145,640	168,774	157,373
	양여	13,123	52,260	32,938
	소 계	158,763	221,034	190,311
기타	사용료 감면	39,469	38,952	39,547
	양여	0	0	0
	소 계	39,469	38,952	39,547
합 계		1,233,164	1,136,864	1,039,232

4

세출분야별 국유재산특례지출예산

◇ '26년 상위 4개 분야(교통물류, 교육, 산업중기, 사회복지) 관련 특례지출 규모가 7,887억원으로 전체의 75.9% 차지

- ① (교통물류: 4,352억원) 항만공사에 대한 사용료 감면 감소에 따라 교통물류분야에 대한 특례지출 규모 감소

* 교통물류 특례지출: ('24년) 3,486억원 → ('25년) 4,713억원 → ('26년) 4,352억원

** 항만공사 사용료 감면: ('24년) 3,151억원 → ('25년) 4,465억원 → ('26년) 4,116억원

- ② (교육: 1,468억원) 주요내용은 국립대병원(996억원), 서울대(366억원), 울산과학기술원(106억원) 등에 대한 사용료 감면

* 교육 특례지출: ('24년) 1,210억원 → ('25년) 1,626억원 → ('26년) 1,468억원

- ③ (산업·중기·에너지: 1,456억원) 외국인투자지역 입주기업에 대한 사용료 감면 확대 등으로 특례지출 소폭 증가

* 산업중기 특례지출: ('24년) 604억원 → ('25년) 1,429억원 → ('26년) 1,456억원

- 외국인투자지역 : ('24년) 12억원 → ('25년) 839억원 → ('26년) 859억원

- 자유무역지역 : ('24년) 505억원 → ('25년) 517억원 → ('26년) 522억원

- ④ (사회복지: 611억원) 주요내용은 한국보훈복지의료공단(213억원), 한국산업인력공단·폴리텍대학(359억원) 등에 대한 사용료 감면

* 사회복지 특례지출: ('24년) 593억원 → ('25년) 609억원 → ('26년) 611억원

- ⑤ (국토·지역개발: 510억원) 주요내용은 행복청의 세종시에 대한 4생활권 광역복지지원센터 토지 및 건물 양여(459억원)

* 국토·지역개발 특례지출: ('24년) 244억원 → ('25년) 1,039억원 → ('26년) 510억원

- ⑥ (과학기술: 489억원) 주요내용은 한국철도기술연구원(104억원), 해양과학기술원(134억원), 대구경북과학기술원(78억) 등 연구기관 지원

* 과학기술 특례지출: ('24년) 375억원 → ('25년) 499억원 → ('26년) 489억원

- ⑦ **(공공질서·안전: 329억원)** 주요내용은 경찰청의 도로교통공단 운전면허시험장(325억원)에 대한 **사용료 감면**

* 공공질서·안전 특례지출: ('24년) 200억원 → ('25년) 259억원 → ('26년) 329억원

- ⑧ **(일반·지방행정: 311억원)** 주요내용은 정부출연연구기관(22억원), 민주화 운동기념사업회(38억원), 소비자협동조합(34억원) 등에 대한 **사용료 감면**

* 일반·지방행정 특례지출: ('24년) 55억원 → ('25년) 308억원 → ('26년) 311억원

- ⑨ **(보건: 250억원)** 주요내용은 국립중앙의료원(175억원), 국립암센터(69억원), 대한결핵협회(7억원) 등 공공기관 지원

* 보건 특례지출: ('24년) 247억원 → ('25년) 251억원 → ('26년) 250억원

- ⑩ **(농림수산: 224억원)** 주요내용은 산림청의 국유림 **사용료 감면** (201억원, 특례대상: 지자체, 공공법인, 민간부문 등)

* 농림수산 특례지출: ('24년) 4,745억원 → ('25년) 222억원 → ('26년) 224억원

- ⑪ **(환경: 138억원)** 주요내용은 한국환경산업기술원(104억원), 해양환경관리공단(22억원) 등에 대한 **사용료 감면**

* 환경 특례지출: ('24년) 38억원 → ('25년) 125억원 → ('26년) 138억원

- ⑫ **(문화·관광: 100억원)** 주요내용은 국민체육진흥공단(55억원), 국가유산진흥원(44억원) 등 공공기관 지원

* 문화·관광 특례지출: ('24년) 229억원 → ('25년) 100억원 → ('26년) 100억원

- ⑬ **(국방: 93억원)** 주요내용은 국방부의 국방과학연구소에 대한 **사용료 감면**(93억원)

* 국방 특례지출: ('24년) 199억원 → ('25년) 126억원 → ('26년) 93억원

- ⑭ **(통일외교: 61억원)** 주요내용은 외교부의 한국국제협력단에 대한 **사용료 감면**(58억원)

* 통일외교 특례지출: ('24년) 107억원 → ('25년) 61억원 → ('26년) 61억원

세출예산 분야별 국유재산특례지출예산 현황(단위: 백만원, %)

예산분류		2024년 실적		2025년 전망		2026년 계획	
			비중		비중		비중
1	일반·지방행정	5,536	0.4	30,813	2.7	31,117	3.0
2	공공질서및안전	20,000	1.6	25,910	2.3	32,860	3.2
3	통일·외교	10,674	0.9	6,106	0.5	6,106	0.6
4	국방	19,910	1.6	12,606	1.1	9,335	0.9
5	교육	120,963	9.8	162,582	14.3	146,809	14.1
6	문화및관광	22,894	1.9	10,017	0.9	10,032	1.0
7	환경	3,803	0.3	12,509	1.1	13,794	1.3
8	사회복지	59,261	4.8	60,942	5.4	61,106	5.9
9	보건	24,741	2.0	25,080	2.2	25,033	2.4
10	농림수산	474,520	38.5	22,243	2.0	22,360	2.2
11	산업·중소기업및 에너지	60,401	4.9	142,911	12.6	145,604	14.0
12	교통및물류	348,554	28.3	471,251	41.5	435,228	41.9
13	통신	0	0.0	0	0.0	0	0.0
14	국토및지역개발	24,418	2.0	103,947	9.1	50,961	4.9
15	과학기술	37,489	3.0	49,947	4.4	48,886	4.7
합 계		1,233,164	100.0	1,136,864	100.0	1,039,232	100.0

5

소관부처별 국유재산특례지출예산

◇ '26년 상위 5개 부처(해수부, 교육부, 산업부, 행복청, 고용부) 관련 특례지출 규모가 **8,040억원**으로 전체의 **77.4%** 차지

- ① (해수부: **4,352억원**) 항만공사(4,116억원)에 대한 사용료 감면 감소에 따라 특례지출 감소('25년比 △345억원)
* 항만공사 사용료 감면: ('24년) 3,151억원 → ('25년) 4,465억원 → ('26년) 4,116억원
- ② (교육부: **1,512억원**) 국립대병원(996억원), 서울대(366억원) 등에 대한 사용료 감면으로 특례지출 소폭 감소('25년比 △161억원)
- ③ (산업부: **1,369억원**) 외국인투자지역 입주기업에 대한 사용료 감면 확대에 따라 특례지출 소폭 증가('25년比 +25억원)
- ④ (행복청: **459억원**) 행복청의 세종시에 대한 지방공공시설 양여 감소로 특례지출 감소('25년比 △517억원)
- ⑤ (고용부: **349억원**) 한국산업인력공단·폴리텍대학(359억원) 등에 대한 사용료 감면으로 특례지출 규모는 '25년과 동일('25년比 변동없음)
- ⑥ (경찰청: **327억원**) 도로교통공단 운전면허시험장(325억원)에 대한 사용료 감면이 대부분으로 '25년比 70억원 증가
- ⑦ (과기부: **285억원**) 울산과학기술원(106억원), 대국경북과학기술원(78억원) 등에 대한 사용료 감면으로 '25년比 10억원 감소
- ⑧ (복지부: **257억원**) 국립중앙의료원(175억원), 국립암센터(69억원) 등에 대한 사용료 감면으로 '25년比 0.5억원 감소
- ⑨ (국토부: **256억원**) 한국철도기술연구원(104억원), 한국공항공사(81억원) 등에 대한 사용료 감면으로 '25년比 7억원 감소
- ⑩ (기타) 국무조정실(222억원), 보훈부(221억원), 산림청(211억원), 환경부(115억) 등은 '25년 이후 특례 규모 변동 미미

소관 중앙관서별 국유재산특례지출예산 현황(단위: 백만원, %)

중앙관서	2024년 실적		2025년 전망		2026년 계획	
		비중		비중		비중
대통령비서실 및 국가안보실	11	0.0	11	0.0	11	0.0
국회	1,730	0.1	1,806	0.2	1,846	0.2
대법원	84	0.0	445	0.0	471	0.0
국무조정실 및 국무총리비서실	0	0.0	22,151	1.9	22,151	2.1
기획재정부	5,065	0.4	5,873	0.5	5,279	0.5
교육부	128,030	10.4	167,297	14.7	151,155	14.5
과학기술정보 통신부	29,449	2.4	29,555	2.6	28,544	2.7
외교부	10,670	0.9	6,110	0.5	6,110	0.6
통일부	33	0.0	30	0.0	30	0.0
법무부	267	0.0	163	0.0	163	0.0
국방부	28,690	2.3	13,556	1.2	9,984	1.0
행정안전부	173	0.0	3,840	0.3	4,442	0.4
국가보훈부	20,071	1.6	22,133	1.9	22,128	2.1
문화체육관광부	11,076	0.9	11,011	1.0	10,696	1.0
농림축산식품부	0	0.0	1	0.0	1	0.0
산업통상자원부	50,460	4.1	134,393	11.8	136,868	13.2
보건복지부	25,487	2.1	25,730	2.3	25,684	2.5
환경부	1,969	0.2	10,739	0.9	11,457	1.1
고용노동부	31,635	2.6	34,901	3.1	34,901	3.4
국토교통부	26,883	2.2	26,288	2.3	25,591	2.5
해양수산부	330,483	26.8	469,673	41.3	435,157	41.9
중소벤처기업부	3	0.0	0	0.0	0	0.0
국세청	11	0.0	19	0.0	27	0.0
관세청	18	0.0	48	0.0	46	0.0
조달청	1	0.0	1	0.0	1	0.0
통계청	1	0.0	1	0.0	1	0.0
병무청	0	0.0	0	0.0	0	0.0
경찰청	19,928	1.6	25,795	2.3	32,748	3.2
국가유산청	17,058	1.4	4,575	0.4	4,582	0.4
농촌진흥청	1,256	0.1	1,021	0.1	1,021	0.1
산림청	473,127	38.4	20,965	1.8	21,103	2.0
질병관리청	0	0.0	6	0.0	6	0.0
기상청	234	0.0	1,110	0.1	1,106	0.1
행정중심복합 도시건설청	19,260	1.6	97,617	8.6	45,923	4.4
합 계	1,233,164	100.0	1,136,864	100.0	1,039,232	100.0

6

지원대상별 국유재산특례지출예산

- '26년도 공공부문 특례지출(8,807억원)은 전체의 **84.7%** 차지,
민간부문(1,586억원)은 **15.3%** 수준('25년 대비 +1.5%p 상승)

지원대상자별 국유재산특례지출 현황(단위: 백만원, %)

대상자		2024년 실적		2025년 전망		2026년 계획	
			비중		비중		비중
공공부문	지자체	41,821	3.4	115,921	10.2	63,566	6.1
	공공법인	649,734	52.7	864,143	76.0	817,083	78.6
	소 계	691,555	56.1	980,064	86.2	880,650	84.7
민간부문	영리법인	63,807	5.2	144,865	12.7	146,406	14.1
	비영리법인	22,779	1.8	9,981	0.9	9,928	1.0
	개인	455,023	36.9	1,953	0.2	2,248	0.2
	소 계	541,609	43.9	156,799	13.8	158,582	15.3
합 계		1,233,164	100.0	1,136,864	100.0	1,039,232	100.0

- (사용료 감면) 공공부문 특례지출(8,347억원)이 **84.0%** 차지,
민간부문 특례지출(1,586억원)은 **16.0%** 수준('25년 대비 +0.9%p 상승)
- (공공부문) 항만공사(4,116억원), 국립대학병원(996억원) 등
공공법인 대상 사용료 감면이 큰 비중(82.3%) 차지
 - (민간부문) 외투기업(859억원), 자유무역지역 입주기업(522억원) 등
영리법인 대상 사용료 감면이 주된 내역

지원대상자별 사용료 감면 현황(단위: 백만원, %)

대상자		2024년 실적		2025년 전망		2026년 계획	
			비중		비중		비중
공공부문	지자체	22,561	1.9	18,304	1.8	17,643	1.8
	공공법인	649,734	53.5	862,019	83.1	817,083	82.3
	소 계	672,295	55.4	880,323	84.9	834,726	84.0
민간부문	영리법인	63,807	5.3	144,865	14.0	146,406	14.7
	비영리법인	22,779	1.9	9,981	1.0	9,928	1.0
	개인	455,023	37.5	1,953	0.2	2,248	0.2
	소 계	541,609	44.6	156,799	15.1	158,582	16.0
합 계		1,213,904	100.0	1,037,123	100.0	993,308	100.0

□ (양여) 공공부문에 대해서만 양여가 이뤄지고 있으며, '26년 계획은 행복청의 세종시에 대한 지방공공시설 양여(459억원)

- ('25년) 행복청의 세종시에 대한 지방공공시설(976억원) 양여 및 교육부의 서울대학교(21억원)에 대한 교육시설 양여 등
- ('24년) 행복청의 세종시에 대한 지방공공시설(193억원) 양여

지원대상자별 양여 현황(단위: 백만원, %)

대상자		2024년 실적		2025년 전망		2026년 계획	
			비중		비중		비중
공공부문	지자체	19,260	100.0	97,617	97.9	45,923	100.0
	공공법인	0	0.0	2,124	2.1	0	0.0
합 계		19,260	100.0	99,741	100.0	45,923	100.0

<참고> 지원대상자 분류

구 분		대 상 자
공공부문	지자체	지방자치단체(광역시, 기초)
	공공법인	「공공기관 운영법」에 따른 공공기관 및 「지방공기업법」에 따른 지방공사·공단 등
민간부문	영리법인	「상법」상 회사 등
	비영리법인	공익법인, 「민법」상 재단법인·사단법인 등
	개인	개인 및 개인사업자

1 일반·지방행정

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 국회 소관 법인 지원 특례 > · 근거규정: 국회사무처법 제10조 · 도입목적: 국회 연구·조사 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 국회 · 대 상 자: 비영리법인(국회스카우트의원 연맹 등) · 특례적용 요율: 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 국유재산의 무상 사용·수익	사용료 등 감면	447	465	488
		양여	0	0	0
		소계	447	465	488
2	< 헌정회 지원 특례 > · 근거규정: 대한민국헌정회 육성법 제3조 · 도입목적: 헌정회 활동 지원 · 소관 중앙관서: 국회 · 대 상 자: 비영리법인(대한민국헌정회) · 특례적용 요율: 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 국유재산의 무상 사용·수익	사용료 등 감면	317	387	401
		양여	0	0	0
		소계	317	387	401
3	< 정부출연연구기관 육성 지원 > · 근거규정: 정부출연연구기관 등의 설립·운영 및 육성에 관한 법률 제7조 · 도입목적: 정부출연연구기관의 설립, 지원, 육성 · 소관 중앙관서: 국무조정실 · 대 상 자: 공공법인(정부출연연구기관) · 특례적용 요율: 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 정부출연연구기관의 청사 및 부지로 활용	사용료 등 감면	0	22,151	22,151
		양여	0	0	0
		소계	0	22,151	22,151
4	< 바르게살기운동 관련 지원 특례> · 근거규정: 바르게살기운동조직 육성법 제4조 · 도입목적: 바르게살기운동선도 및 확산 · 소관 중앙관서: 행정안전부 · 대상자: 비영리법인(바르게살기운동중앙협의회) · 특례적용요율: 면제 (정상) 0.5% · 수혜내용: 국유재산의 무상대부 또는 무상사용허가	사용료 등 감면	351	357	357
		양여	0	0	0
		소계	351	357	357

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
5	< 자원봉사활동단체 및 센터 지원 특례 > · 근거규정: 자원봉사활동 기본법 제16조 · 도입목적: 자원봉사활동 진흥 지원 · 소관 중앙관서: 행정안전부 · 대 상 자: 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 자원봉사활동 진흥을 위한 자원 봉사단체 및 센터에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	130	134	134
		양여	0	0	0
		소계	130	134	134
6	<한국자유총연맹지원특례> · 근거규정: 한국자유총연맹 육성에 관한 법률 제2조 · 도입목적: 한국자유총연맹지원·육성 · 소관 중앙관서: 행정안전부 · 대 상 자: 비영리법인(한국자유총연맹) · 특례적용 요율: 면제 및 1% (정상 0.5%) · 수혜내용: 국유재산무상(유상)사용·대부·수익	사용료 등 감면	340	421	420
		양여	0	0	0
		소계	340	421	420
7	< 이북5도 사무소 지원 특례 > · 근거규정: 이북5도 등에 관한 특별조치법 제8조 · 도입목적: 이북도민 관련 단체 사무 보조·지원 · 소관 중앙관서: 행정안전부 · 대 상 자: 이북5도 대구사무소 · 특례적용 요율 : 면제 (정상 2.5%) · 수혜내용: 이북도민 관련 단체 사무 보조·지원을 위하여 이북5도위원회 관리 재산 무상사용	사용료 등 감면	8	8	8
		양여	0	0	0
		소계	8	8	8
8	< 금융감독원 지원 > · 근거규정: 금융위원회의 설치 등에 관한 법률 제49조 · 도입목적: 금융기관 감독 및 소비자보호 지원 · 소관 중앙관서: 금융위원회 · 대 상 자: 금융감독원 전북지원 · 특례적용 요율 : 면제 100% · 수혜내용: 도내 금융기관감독 및 소비자 보호 목적으로 설립된 특수법인에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	3	0	0
		양여	0	0	0
		소계	3	0	0

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
9	<민주화운동기념사업회지원특례> · 근거규정: 민주화운동기념사업회법 제15조 · 도입목적: 민주화운동기념사업회설립·지원등 · 소관 중앙관서: 행정안전부 · 대상자: 기타공공기관(민주화운동기념사업회) · 특례적용 요율: 면제 (정상) 0.5% · 수혜내용: 국유재산의 무상대부 또는 무상 사용허가	사용료 등 감면	0	3,179	3,782
		양여	0	0	0
		소계	0	3,179	3,782
10	< 소비자생활협동조합 지원 특례 > · 근거규정: 소비자생활협동조합법 제9조 · 도입목적: 소비자생활협동조합 지원 · 소관 중앙관서: 공정거래위원회 · 대 상 자: 비영리법인(대학 소비자생활협) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용 : 대학 소비자생활협동조합의 국유재산 사용료 감면	사용료 등 감면	3,941	3,710	3,374
		양여	0	0	0
		소계	3,941	3,710	3,374
분야 소계		사용료 감면	5,536	30,813	31,117
		양여	0	0	0
		소계	5,536	30,813	31,117

2

공공질서 및 안전

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 한국소년보호협회 지원 특례 > · 근거규정 : 보호소년 등의 처우에 관한 법률 제51조 · 도입목적: 소년원 퇴원생의 자립생활 지원 · 소관 중앙관서 : 법무부 · 대 상 자 : 비영리법인(한국소년보호협회) · 특례적용 요율 : 면제 100%, (정상) 2.5% · 수혜내용: 소년원 퇴원생의 자립생활관 및 사회정착지원센터 지원	사용료 등 감면	246	160	160
		양여	0	0	0
		소계	246	160	160
2	< 한국법학원 지원 특례 > · 근거규정: 한국법학원 육성법 제3조 · 도입목적: 국내외의 법률 관련 실무계와 학계 및 국제기구와 단체 간의 상호협력을 정진하고 법률학을 발전시킴으로써 법치주의의 발전과 국민생활의 안정에 이바지 · 소관 중앙관서: 대법원 · 대상자: 비영리법인(한국법학원) · 특례적용 요율 : 1% (정상 5.0%) · 수혜내용: 국내외의 법학 관련 연구 및 발표, 지원 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산의 사용료 감경	사용료 등 감면	51	153	154
		양여	0	0	0
		소계	51	153	154

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
3	< 운전면허시험 위탁 법인 지원 특례 >				
	· 근거규정: 한국도로교통공단법 제14조	사용료 등 감면	19,702	25,597	32,546
	· 도입목적: 운전면허시험 수행				
	· 소관 중앙관서: 경찰청				
	· 대 상 자: 비영리법인(도로교통공단)	양여	0	0	0
	· 특례적용 요율: 면제% (정상) 2.5%				
	· 수혜내용: 운전면허시험관리를 목적으로 설립된 공단에 대한 국유재산의 무상 대부· 사용·수익	소계	19,702	25,597	32,546
		사용료감면	20,000	25,910	32,860
분야 소계		양여	0	0	0
		소계	20,000	25,910	32,860

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 개성공업지구관리위원회 사무공간 제공 > · 근거규정: 개성공업지구 지원에 관한 법률 제19조 · 도입목적: 개성공업지구관리위원회 활동 · 소관 중앙관서: 통일부 · 대 상 자: 공공기관(개성공업지구지원재단) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 개성공업지구관리를 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상 대부사용·수익	사용료 등 감면	6	0	0
		양여	0	0	0
		소계	6	0	0
2	< 한국국제교류재단 지원 특례 > · 근거규정: 한국국제교류재단법 제17조 · 도입목적: 한국국제교류재단 활동지원 · 소관 중앙관서: 외교부 · 대 상 자: 공공법인(한국국제교류재단 등) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 한국국제교류재단에 대한 국유재산의 무상 사용	사용료 등 감면	319	330	330
		양여	0	0	0
		소계	319	330	330
3	< 한국국제협력단 지원 특례 > · 근거규정: 한국국제협력단법 제17조 · 도입목적: 한국국제협력단 활동지원 · 소관 중앙관서: 외교부 · 대 상 자: 공공법인(한국국제협력단 등) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 한국국제협력단에 대한 국유 재산의 무상 사용	사용료 등 감면	10,349	5,776	5,776
		양여	0	0	0
		소계	10,349	5,776	5,776
분야 소계		사용료 감면	10,674	6,106	6,106
		양여	0	0	0
		소계	10,674	6,106	6,106

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 국방활동 지원 특례 > · 근거규정: 군인복지기본법 제11조 · 도입목적: 영유아 보육 지원 · 소관 중앙관서: 국방부 · 대 상 자: 지방자치단체(충주시) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 지방자치단체에 「영유아보육법」 제12조에 따라 국공립어린이집 무상사용 · 수익허가	사용료 등 감면	329	16	32
		양여	0	0	0
		소계	329	16	32
2	< 국방활동 지원 특례 > · 근거규정: 국방과학연구소법 제21조 · 도입목적: 국방 연구·조사 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 국방부 · 대 상 자: 공공법인(국방과학연구소) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국방에 필요한 병기·장비 및 물자에 관한 기술적 조사·연구·개발 및 시험과 이에 관련되는 과학기술의 조사·연구 및 시험 대한 국유재산의 무상사용	사용료 등 감면	19,586	12,577	9,289
		양여	0	0	0
		소계	19,586	12,577	9,289
3	< 국방활동 지원 특례 > · 근거규정: 방위사업법 제45조 · 도입목적: 방산업체 연구 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 국방부 · 대 상 자: 민간영리법인(S&T 모티브(주)) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 군수품(총기) 연구시설 진입을 위한 진입도로부지 국유재산의 무상사용 (방산업체)	사용료 등 감면	14	13	14
		양여	0	0	0
		소계	14	13	14
분야 소계		사용료감면	19,910	12,606	9,335
		양여	0	0	0
		소계	19,910	12,606	9,335

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 국립대학법인 서울대학교 지원 특례 > · 근거규정: 「국립대학법인 서울대학교 설립·운영에 관한 법률」 제22조 · 도입목적: 국립대학법인 서울대학교 설립 및 운영 지원 · 소관 중앙관서: 교육부 · 대 상 자: 비영리법인(국립대학법인 서울대학교) · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 5.0% · 수혜내용: 국립대학법인 서울대학교 설립 및 운영 지원을 위한 국유재산의 무상 양여, 대부, 사용·수익	사용료 등 감면	27,830	36,604	36,604
		양여	0	1,156	0
		소계	27,830	37,759	36,604
2	< 울산과학기술원 지원 특례 > · 근거규정: 울산과학기술원법 제15조 · 도입목적: 울산과기원 교육·연구 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 울산과학기술원 · 특례적용 요율: 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 울산과기원의 운영을 위해 국유 재산의 무상 대부·사용	사용료 등 감면	10,841	10,566	10,566
		양여	0	0	0
		소계	10,841	10,566	10,566
3	< 국립대학병원 지원 특례 > · 근거규정: 국립대학병원 설치법 제18조 · 도입목적: 국립대학병원 운영 지원 · 소관 중앙관서: 교육부 · 대 상 자: 공공법인(국립대학병원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국립대학병원에 대한 국유재산 사용료 감면	사용료 등 감면	78,372	111,006	96,497
		양여	0	0	0
		소계	78,372	111,006	96,497

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
4	< 한국고전번역원 지원 특례 > · 근거규정: 한국고전번역원법 제14조 · 도입목적: 한국고전번역원 운영 지원 · 소관 중앙관서: 교육부 · 대 상 자: 공공법인(한국고전번역원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 한국고전번역원에 대한 국유재산 사용료 감면	사용료 등 감면	11	12	12
		양여	0	0	0
		소계	11	12	12
5	< 한국장학재단 설립·운영 지원 특례 > · 근거규정: 한국장학재단 설립 등에 관한 법률 제19조 · 도입목적: 한국장학재단 설립·운영 지원 · 소관 중앙관서: 교육부 · 대 상 자: 공공법인 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 한국장학재단 설립·운영에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료등 감면	5	6	6
		양 여	0	0	0
		소 계	5	6	6
6	< 한국학중앙연구원 지원 특례 > · 근거규정: 한국학중앙연구원 육성법 제3조 · 도입목적: 한국학중앙연구원 설립·운영 지원 · 소관 중앙관서: 교육부 · 대 상 자: 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 한국학중앙연구원 설립·운영에 대한 국유재산의 무상대부·사용·양여	사용료등 감면	6	3	3
		양 여	0	0	0
		소 계	6	3	3

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
7	< 국립대학치과병원 지원 특례 > · 근거규정: 국립대학치과병원 설치법 제16조 · 도입목적: 국립대학치과병원 운영 지원 · 소관 중앙관서: 교육부 · 대 상 자: 공공법인(국립대학치과병원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국립대학치과병원에 대한 국유 재산 사용료 감면	사용료 등 감면	3,897	3,229	3,120
		양여	0	0	0
		소계	3,897	3,229	3,120
분야 소계		사용료감면	120,963	161,426	146,809
		양여	0	1,156	0
		소계	120,963	162,582	146,809

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 국립극단 지원 특례 > · 근거규정: 공연법 제8조 · 도입목적: 예술의 자유보장 및 문화진흥 · 소관 중앙관서: 문화체육관광부 · 대상자: 공공법인(국립극단) · 특례적용 요율: 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국립극단에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	0	75	0
		양여	0	0	0
		소계	0	75	0
2	< 국립아시아문화전당재단 지원 특례 > · 근거규정: 아시아문화중심도시 조성 에 관한 특별법 제28조 · 도입목적: 아시아 문화의 다양성과 창의성을 기반으로 하는 콘텐츠의 진흥·보급 및 이용 촉진과 국민의 문화향유 증진 · 소관 중앙관서: 문화체육관광부 · 대상자: 비영리법인(국립아시아문화전당 재단) · 특례적용 요율 : 면제 (정상 2.5%) · 수혜내용: 아시아문화 관련 콘텐츠 진흥 등을 추진하는 기관에 대한 국유재산 무상 사용	사용료 등 감면	67	0	0
		양여	0	0	0
		소계	67	0	0
3	< 국립아시아문화전당재단 지원 특례 > · 근거규정: 아시아문화중심도시 조성 에 관한 특별법 제33조 · 도입목적: 아시아 문화의 다양성과 창의성을 기반으로 하는 콘텐츠의 진흥·보급 및 이용 촉진과 국민의 문화향유 증진 · 소관 중앙관서: 문화체육관광부 · 대상자: 비영리법인 (국립아시아문화전당재단) · 특례적용 요율 : 면제 (정상 2.5%) · 수혜내용: 아시아문화 관련 콘텐츠 진흥 등을 추진하는 기관에 대한 국유재산 무상 사용	사용료 등 감면	0	81	81
		양여	0	0	0
		소계	0	81	81

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
4	< 지역 문화진흥 법인 지원 특례 > · 근거규정: 지방문화원진흥법 제15조 · 도입목적: 지역사회 개발 및 문화진흥 · 소관 중앙관서: 문화체육관광부 · 대 상 자: 동해문화원 · 특례적용 요율: 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 지역 문화진흥을 위한 문화체험 활동 및 공연준비 등 문화공간 활용	사용료 등 감면	12	10	10
		양여	0	0	0
		소계	12	10	10
5	< 국립박물관문화재단 지원 특례 > · 근거규정: 박물관 및 미술관 진흥법 제35조 · 도입목적: 문화유산의 보존·계승 및 이용 촉진과 국민의 문화향유 증진을 위한 사업지원 · 소관 중앙관서: 문화체육관광부 · 대상자: 공공법인(국립박물관문화재단) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국립박물관문화재단에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	23	2	2
		양여	0	0	0
		소계	23	2	2
6	< 국민체육진흥공단 지원 특례> · 근거규정: 「국민체육진흥법」 제22조 · 도입목적: 국민체육진흥계정 조성 지원 · 소관 중앙관서: 문화체육관광부 · 대상자: 공공법인(국민체육진흥공단) · 특례적용 요율 : 0~1% (정상) 2.5% · 수혜내용: 국민체육진흥계정 조성을 위해 계정관리기관(국민체육진흥공단)에 국유재산을 무상으로 사용·수익하게 하거나 대부	사용료 등 감면	5,955	5,437	5,520
		양여	0	0	0
		소계	5,955	5,437	5,520

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
7	< 문화재보호 지원 법인 지원 특례 > · 근거규정: 국가유산기본법 제32조 · 도입목적: 문화재보호·보존·보급 및 활용과 전통생활문화의 계발 활동지원 · 소관 중앙관서: 문화재청 · 대상자: 한국문화재단 · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 5.0% · 수혜내용: 문화재보호·보존·보급 및 활용과 전통생활문화의 계발의 지원 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	16,817	4,380	4,386
		양여	0	0	0
		소계	16,817	4,380	4,386
8	< 아·태무형문화유산센터 지원 특례 > · 근거규정: 무형유산의 보전 및 진흥에 관한 법률 제47조 · 도입목적: 아시아·태평양 지역 등의 무형 문화유산 보호활동 지원 · 소관 중앙관서: 문화재청 · 대상자: 유네스코 아·태무형유산센터 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 국가무형문화재의 보호·육성 법인에 대한 국유재산 무상사용·수익허가	사용료 등 감면	19	31	33
		양여	0	0	0
		소계	19	31	33
분야 소계		사용료감면	22,894	10,017	10,032
		양여	0	0	0
		소계	22,894	10,017	10,032

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 해양환경공단 사업 지원 특례 > · 근거규정: 해양환경관리법 제105조 · 도입목적: 해양환경공단 사업 지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인, 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 해양환경공단에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	1,672	1,617	2,184
		양여	0	0	0
		소계	1,672	1,617	2,184
2	< 한국환경산업기술원 사업 지원 특례 > · 근거규정: 한국환경산업기술원법 제21조 · 도입목적: 한국환경산업기술원 사업 지원 · 소관 중앙관서: 환경부 · 대 상 자: 공공법인(한국환경산업기술원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 한국환경산업기술원에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	0	9,703	10,400
		양여	0	0	0
		소계	0	9,703	10,400
3	< 공공하수도 사업 지원 특례 > · 근거규정: 하수도법 제64조 · 도입목적: 공공하수도에 관한 사업에 필요한 토지 무상 대부 · 소관 중앙관서: 환경부 · 대 상 자: 지방자치단체 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 지자체 공공하수도 사업에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	150	154	154
		양여	0	0	0
		소계	150	154	154

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
4	< 지자체의 수도부지 사용 지원 특례 > · 근거규정: 수도법 제77조의2 · 도입목적: 수도부지 무상사용 근거마련 · 소관 중앙관서: 환경부 · 대 상 자: 지방자치단체 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 지자체가 공익사업용으로 수도 사업 부지를 사용하는 경우 무상사용 가능	사용료 등 감면	1,969	1,029	1,050
		양여	0	0	0
		소계	1,969	1,029	1,050
5	< 국립공원관리공단 활동 지원 특례 > · 근거규정: 국립공원공단법 제16조 · 도입목적: 국립공원의 보호 등 활동 지원 · 소관 중앙관서: 환경부 · 대 상 자: 공공법인(국립공원관리공단) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국립공원의 보호 및 보전과 공원시설 설치·유지·관리에 대한 국유 재산의 무상사용	사용료 등 감면	13	6	6
		양여	0	0	0
		소계	13	6	6
분야 소계		사용료 감면	3,803	12,509	13,794
		양여	0	0	0
		소계	3,803	12,509	13,794

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 지역자활센터 지원 특례 > · 근거규정: 국민기초생활 보장법 제16조 · 도입목적: 탈북민,취약계층 일자리 창출 · 소관 단체: 강서지역자활센터 · 대 상 자: 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 2.5% · 수혜내용: 탈북민, 취약계층 안정적인 일 자리창출을 목적으로 설립된 비영리 법인에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	7	13	13
		양여	0	0	0
		소계	7	13	13
2	< 한국자활복지개발원 지원 특례 > · 근거규정: 국민기초생활 보장법 제15조의6 · 도입목적: 저소득층 자활촉진 교육 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 공공법인(한국자활복지개발원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 저소득층 자활촉진 교육 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상사용· 수익	사용료 등 감면	306	324	314
		양여	0	0	0
		소계	306	324	314
3	< 아동복지시설 지원 특례 > · 근거규정: 아동복지법 제62조 · 도입목적: 아동복지시설 설치·운영 지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 공공법인, 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 아동복지시설 설치·운영 지원에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	164	172	402
		양여	0	0	0
		소계	164	172	402

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
4	< 장애인복지시설 설치 지원 특례 > · 근거규정: 장애인복지법 제48조 · 도입목적: 장애인복지시설 설치 및 복지사업 관련 시설 설치 지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 비영리법인, 지자체 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 장애인복지시설 설치 및 복지사업 관련 시설 설치 지원에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	3,192	567	534
		양여	0	0	0
		소계	3,192	567	534
5	< 고엽제전우회 운영 지원 특례 > · 근거규정: 고엽제후유의증 등 환자지원 및 단체설립에 관한 법률 제20조의2 · 도입목적: 고엽제전우회의 운영과 복지사업 지원 · 소관 중앙관서: 국가보훈부 · 대 상 자: 민간부문(개인) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 고엽제전우회의 운영과 복지사업에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	6	3	9
		양여	0	0	0
		소계	6	3	9
6	< 국가유공자등단체의 운영 및 복지 지원 특례 > · 근거규정: 국가유공자 등 단체 설립에 관한 법률 제13조의2 · 도입목적: 국가유공자등단체의 운영 및 복지사업 지원 · 소관 중앙관서: 국가보훈부 · 대 상 자: 공공법인, 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 국가유공자등단체의 운영 및 복지사업 지원에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료등 감면	336	299	295
		양여	0	0	0
		소계	336	299	295

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
7	< 참전유공자 지원 특례 > · 근거규정: 참전유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률 제28조 · 도입목적: 참전유공자 예우 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 국가보훈부 · 대 상 자: 6.25참전유공자회 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국가에 공헌하고 헌신한 참전유공자에게 국가가 합당한 예우와 지원을 함으로써 참전유공자의 명예를 선양	사용료등 감면	4	8	4
		양여	0	0	0
		소계	4	8	4
8	< 특수임무유공자 지원 특례 > · 근거규정: 특수임무유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률 제65조의2 · 도입목적: 특수임무유공자 예우 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 국가보훈부 · 대상자: 특수임무유공자협회(비영리법인) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국가에 공헌하고 헌신한 특수임무유공자에게 국가가 합당한 예우와 지원을 함으로써 유공자의 명예를 선양	사용료등 감면	0	6	6
		양여	0	0	0
		소계	0	6	6
9	< 한국보훈복지의료공단 지원 특례 > · 근거규정: 한국보훈복지의료공단법 제15조 · 도입목적: 공단의 설립과 운영을 위하여 필요하면 국유재산 무상으로 대부 · 소관 중앙관서: 국가보훈처 · 대 상 자: 공공법인(한국보훈복지의료공단) · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 5.0% · 수혜내용: 국가유공자 등의 의료·복지 지원 업무 수행 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	19,632	21,330	21,330
		양여	0	0	0
		소계	19,632	21,330	21,330

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
10	< 공공주택사업 지원 특례 > · 근거규정: 공공주택 특별법 제40조의3, 제40조의4 · 도입목적: 공공주택사업 지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 공공법인, 지자체 · 특례적용 요율 : 감경 (정상) 5.0% · 수혜내용: 공공주택사업에 대한 국유재산의 사용료 감면·사용	사용료 등 감면	244	711	724
		양여	0	0	0
		소계	244	711	724
11	< 한국보건복지인재원 지원 특례 > · 근거규정: 한국보건복지인재원법 제13조 · 도입목적: 보건복지 교육활동지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 공공법인(한국보건복지인재원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 보건복지 교육활동지원을 위해 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상사용·수익	사용료 등 감면	415	373	381
		양여	0	0	0
		소계	415	373	381
12	< 인구보건복지협회 지원 특례> · 근거규정: 모자보건법 제22조 · 도입목적: 국가가 모성 및 영유아의 생명과 건강을 보호를 도모하기 위하여 국민보건 향상에 이바지 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 비영리법인(인구보건복지협회) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 국가가 모성 및 영유아의 생명과 건강을 보호 사업을 수행하기 위하여 필요한 경우 국유재산을 무상으로 대여	사용료 등 감면	146	151	151
		양여	0	0	0
		소계	151	151	151
13	< 어린이집 설치·운영 지원 특례 > · 근거규정: 영유아보육법 제39조의2 · 도입목적: 어린이집 설치·운영 지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 지자체 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 어린이집 설치·운영에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	299	330	331
		양여	0	0	0
		소계	299	330	331

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
14	< 노인보건복지시설 지원 특례 > · 근거규정: 노인복지법 제54조 · 도입목적: 노인보건복지관련 연구시설 및 사업 육성 지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대상자: 개인, 공공법인, 비영리법인, 지자체 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 노인보건복지관련 연구시설 및 사업 육성 지원에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	1,742	562	559
		양여	0	0	0
		소계	1,742	562	559
15	< 대한노인회 지원 특례 > · 근거규정: 대한노인회 지원에 관한 법률 제4조 · 도입목적: 대한민국 노인의 권익신장과 복지증진 및 사회참여 촉진 지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 비영리법인(대한노인회) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 대한민국 노인의 권익신장과 복지증진 및 사회참여 촉진을 위해 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상사용·수익	사용료 등 감면	115	94	94
		양여	0	0	0
		소계	115	94	94
16	< 청소년시설 및 청소년단체 육성 지원 특례 > · 근거규정: 청소년 기본법 제57조 · 도입목적: 청소년시설 설치 및 청소년단체 육성 지원 · 소관 중앙관서: 여성가족부 · 대 상 자: 비영리법인, 지자체 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 청소년시설 및 청소년단체 육성 지원에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	18	19	19
		양여	0	0	0
		소계	18	19	19
17	< 한국해양소년단연맹 지원 특례 > · 근거규정: 한국해양소년단연맹 육성에 관한 법률 제3조 · 도입목적: 연맹 육성 활동지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 해양에 관한 교육훈련을 위한 관리 시설물 지원	사용료 등 감면	0	1	1
		양여	0	0	0
		소계	0	1	1

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
18	< 기능대학 및 학생 등에 대한 지원 > · 근거규정: 국민 평생 직업능력 개발법 제48조 · 도입목적: 기능대학 설립·경영의 필요성 지원 · 소관 중앙관서: 고용노동부 · 대상자: 공공법인(학교법인한국폴리텍) · 특례적용 요율: (면제) 0%, (정상) 5% · 수혜내용: 기능대학 설립·경영의 필요로 국유재산을 기능대학 설립·경영자에게 무상대부 가능	사용료 등 감면	32,635	28,343	28,343
		양여	0	0	0
		소계	32,635	28,343	28,343
19	< 장애인고용촉진 지원 > · 근거규정: 장애인고용촉진 및 직업재활법 제6조 · 도입목적: 장애인고용촉진 지원 · 소관 중앙관서: 고용노동부 · 대상자: 영리법인((주)씨비엔유스타) · 특례적용 요율: (면제) 0%, (정상) 5% · 수혜내용: 장애인 고용촉진 등을 위해 국유재산 무상대부	사용료 등 감면	0	77	37
		양여	0	0	0
		소계	0	77	37
20	< 공단의 설립 및 운영에 대한 지원 > · 근거규정: 「한국산업인력공단법」 제15조 · 도입목적: 한국산업인력공단의 설립·운영 지원 · 소관 중앙관서: 고용노동부 · 대상자: 공공법인 · 특례적용 요율: (면제) 0%, (정상) 5% · 수혜내용: 한국산업인력공단의 설립·운영의 필요로 국유재산을 공단에 무상으로 대부 가능	사용료 등 감면	2	7,559	7,559
		양여	0	0	0
		소계	2	7,559	7,559
분야 소계		사용료감면	59,261	60,942	61,106
		양여	0	0	0
		소계	59,261	60,942	61,106

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 공공보건의료기관 지원 특례 > · 근거규정: 공공보건의료에 관한 법률 제10조 · 도입목적: 공공보건의료기관 설립·운영 지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 지자체 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 공공보건의료기관 설립·운영에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	2	3	3
		양여	0	0	0
		소계	2	3	3
2	< 국립중앙의료원 지원 특례> · 근거규정: 국립중앙의료원의 설립 및 운영에 관한 법률 제16조 · 도입목적: 공공의료의 효율성과 만족도를 높임으로써 국민건강 증진과 국가보건의료 발전에 이바지 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 공공법인(국립중앙의료원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 국민건강 증진과 국가보건의료의 발전을 위한 사업을 수행하기 위하여 필요한 경우 국유재산을 무상으로 대부	사용료 등 감면	16,878	17,352	17,505
		양여	0	0	0
		소계	16,878	17,352	17,505

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
3	< 대한적십자사 지원 특례 > · 근거규정: 대한적십자사 조직법 제23조 · 도입목적: 공공의료의 효율성과 만족도를 높임으로써 국민건강 증진과 국가보건의료 발전에 이바지 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 공공법인, 영리법인 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 공공의료의 효율성 및 국민건강 증진 등을 위해 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상사용	사용료 등 감면	638	699	656
		양여	0	0	0
		소계	638	699	656
4	< 국립암센터 지원 특례 > · 근거규정: 암관리법 제38조 · 도입목적: 국가가 암의 예방과 진료 및 연구 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 공공법인(국립암센터) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 국가가 암의 예방과 진료 및 연구 등에 관한 정책을 종합적 수립·시행하기 위하여 해당 기관에 대한 국유재산의 무상 대부	사용료 등 감면	7,222	7,025	6,870
		양여	0	0	0
		소계	7,222	7,025	6,870
분야 소계		사용료 감면	24,741	25,080	25,033
		양여	0	0	0
		소계	24,741	25,080	25,033

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 농업기술실용화재단 지원 특례 > · 근거규정: 농촌진흥법 제34조 · 도입목적: 종자 종묘 증식, 분석 등 시험 연구 성과의 실용화지원 사업 · 소관 중앙관서: 농촌진흥청 · 대 상 자: 공공법인 · 특례적용 요율 : 면제 (정상 2.5%) · 수혜내용: 농촌진흥청 시험연구성과의 실용화 목적으로 설립된 공공법인에 대한 국유재산의 무상대부·사용수익	사용료 등 감면	1,377	1,144	1,124
		양여	0	0	0
		소계	1,377	1,144	1,124
2	< 초지 조성 지원 특례 > · 근거규정 : 초지법 제18조 · 도입목적 : 농가소득 지원 · 소관 중앙관서 : 농림수산식품부 · 대상자: 개인, 공공법인, 비영리법인, 영리법인 · 특례적용 요율 : 1% (정상) 5.0% · 수혜내용: 「초지법」에 따라 허가된 목축용 목적 국유재산의 대부·사용료 등 감면	사용료 등 감면	430	1,061	1,089
		양여	0	0	0
		소계	430	1,061	1,089
3	< 국유림 사용료 감면 특례 > · 근거규정 : 국유림의 경영 및 관리에 관한 법률 제23조 · 도입목적 : 공공사업 지원 및 임업소득창출 등 · 소관 중앙관서 : 산림청 · 대상자: 개인, 공공법인, 비영리법인, 영리법인, 지자체 · 특례적용 요율 : 면제, 1~2% (정상) 5.0% · 수혜내용: 국유림의 사용료 등 감면	사용료 등 감면	472,714	20,038	20,147
		양여	0	0	0
		소계	472,714	20,038	20,147
분야 소계		사용료 감면	474,520	22,243	22,360
		양여	0	0	0
		소계	474,520	22,243	22,360

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 신재생 및 재생에너지 개발 특례 > · 근거규정: 신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법 제26조 · 도입목적: 신재생에너지 개발, 보급 지원 · 소관 중앙관서: 산업통상자원부 · 대 상 자: 영리법인 · 특례적용 요율 : 감경 2.5% (정상) 5.0% · 수혜내용: 신재생에너지 개발, 보급사업 부지 제공 및 사용료 감면	사용료 등 감면	0	71	71
		양여	0	0	0
		소계	0	71	71
2	< 민·군 기술협력사업 지원 특례 > · 근거규정: 민·군기술협력사업 촉진법 제20조 · 도입목적: 민·군 기술협력 강화를 통한 산업경쟁력과 국방력 강화 · 소관 중앙관서: 국방부, 산업통상자원부 · 대 상 자: 영리법인 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 민·군기술협력사업을 위한 국유재산 무상 사용	사용료 등 감면	4	4	3
		양여	0	0	0
		소계	4	4	3
3	< 산업기술단지 지원 특례 > · 근거규정: 산업기술단지 지원에 관한 특례법 제10조 · 도입목적: 산업기술단지 지원 · 소관 중앙관서: 산업통상자원부 · 대 상 자: 영리법인 · 특례적용 요율 : 감경 1% (정상) 5.0% · 수혜내용: 산업기술단지 지원을 위한 국유재산 사용료 감면 및 장기사용허가	사용료 등 감면	5,266	3,229	3,272
		양여	0	0	0
		소계	5,266	3,229	3,272
4	< 외국인투자지역 지원 특례 > · 근거규정: 외국인투자 촉진법 제13조 · 도입목적: 외국인투자촉진 · 소관 중앙관서: 산업통상자원부 · 대 상 자: 영리법인(외투기업) · 특례적용 요율 : 0.0%~1.0% / (정상) 5.0% · 수혜내용: 사용료 등의 감면	사용료 등 감면	1,174	83,877	85,851
		양여	0	0	0
		소계	1,174	83,877	85,851

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
5	< 자유무역지역 지원 특례 > · 근거규정: 자유무역지역의 지정 및 운영에 관한 법률 제17조 · 도입목적: 외국인투자촉진, 무역의 진흥 등 · 소관 중앙관서: 산업통상자원부 · 대상자: 영리법인, 비영리법인, 개인, 지자체, 공공법인 · 특례적용 요율: 0.5~2.5% / (정상) 5.0% · 수혜내용: 사용료 등의 감면	사용료 등 감면	49,269	51,662	52,216
		양여	0	0	0
		소계	49,269	51,662	52,216
6	< 자유무역지역 지원 특례 > · 근거규정: 자유무역지역의 지정 및 운영에 관한 법률 제20조 · 도입목적: 외국인투자촉진, 무역의 진흥 등 · 소관 중앙관서: 산업통상자원부 · 대 상 자: 영리법인 · 특례적용 요율: 0.5%~25% / (정상) 5.0% · 수혜내용: 사용료 등의 감면	사용료 등 감면	1,191	10	10
		양여	0	0	0
		소계	1,191	10	10
7	< 친환경차 보급 지원 특례 > · 근거규정: 환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률 제11조의3 · 도입목적: 친환경자동차 개발 및 보급 · 소관 중앙관서: 산업통상자원부 · 대상자: 개인, 공공법인, 영리법인, 지자체 · 특례적용 요율: 2.5% (정상) 5.0% · 수혜내용: 친환경자동차의 보급 촉진 및 국민생활환경의 향상을 도모 등 목적으로 국유재산의 무상사용·수익	사용료 등 감면	1,358	1,482	1,539
		양여	0	0	0
		소계	1,358	1,482	1,539
8	< 벤처기업 육성 지원 특례 > · 근거규정: 벤처기업육성에 관한 특별법 제 17조의4, 제19조 · 도입목적: 벤처기업 육성 활동 지원 · 소관 중앙관서: 중소기업벤처부 · 대 상 자: 영리법인 · 특례적용 요율: 감경 1% (정상) 5.0% · 수혜내용: 벤처기업의 연구개발 성과 실용화 촉진을 위한 국유재산 사용료 감경	사용료 등 감면	309	285	278
		양여	0	0	0
		소계	309	285	278

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
9	< 전통시장 및 상점가 지원 특례 > · 근거규정: 전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 제18조 · 도입목적: 전통시장 및 상점가 지원 · 소관 중앙관서: 중소벤처기업부 · 대 상 자: 개인, 비영리법인, 영리법인, 지자체 · 특례적용 요율 : 1.0% (정상) 5.0% · 수혜내용: 전통시장 및 상점가 공동시설에 대한 국유재산의 사용료 감면	사용료 등 감면	150	145	136
		양여	0	0	0
		소계	150	145	136
10	< 중소기업창업 지원 특례 > · 근거규정: 중소기업창업 지원법 제53조 · 도입목적: 중소기업 창업 지원 · 소관 중앙관서: 중소벤처기업부 · 대 상 자: 개인, 비영리법인, 영리법인 · 특례적용 요율 : 감경 1% (정상) 5.0% · 수혜내용: 중소기업 창업 지원을 위한 국유 재산 사용료 감면	사용료 등 감면	1,681	2,147	2,227
		양여	0	0	0
		소계	1,681	2,147	2,227
분야 소계		사용료 감면	60,401	142,911	145,604
		양여	0	0	0
		소계	60,401	142,911	145,604

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 민간투자사업 지원 특례 > · 근거규정: 사회기반시설에 대한 민간투자법 제19조 · 도입목적: 민간투자사업 지원 · 소관 중앙관서: 기획재정부 · 대상자: 공공법인, 비영리법인, 영리법인, 지자체 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 민간투자사업에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	935	2,019	1,102
		양여	0	0	0
		소계	935	2,019	1,102
2	< 철도시설 지원 특례 > · 근거규정: 한국철도공사법 제14조 · 도입목적: 한국철도공사 사업 지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 공공법인 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 한국철도공사 사업에 필요한 국유재산에 대한 무상사용 요청	사용료 등 감면	189	157	156
		양여	0	0	0
		소계	189	157	156
3	< 국가철도공단 사업 지원 특례 > · 근거규정: 국가철도공단법 제26조 · 도입목적: 국가철도공단의 사업 지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 공공법인 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 국가철도공단 사업에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	2,559	1,248	1,063
		양여	0	0	0
		소계	2,559	1,248	1,063
4	< 철도시설 사용료 감면 특례 > · 근거규정: 철도산업발전기본법 제31조 · 도입목적: 철도산업의 경쟁력 및 공익성 향상 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 지자체 · 특례적용 요율 : 1%로 감경, 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 지자체가 공공용 목적으로 사용할 경우 사용료 감경	사용료 등 감면	487	916	853
		양여	0	0	0
		소계	487	916	853

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
5	< 해양수산연수원 지원 특례 > · 근거규정: 한국해양수산연수원법 제11조 · 도입목적: 해양수산인력의 교육·기술·훈련 지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인 · 특례적용요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 해양수산인력 교육을 위하여 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상·사용·수익	사용료 등 감면	12,162	12,154	11,903
		양여	0	0	0
		소계	12,162	12,154	11,903
6	< 한국항로표지기술원 지원 특례 > · 근거규정: 「항로표지법」 제39조, 제43조 · 도입목적: 항로표지 검사대행업체의 검사 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인, 영리법인 · 특례적용 요율 : 감경(1.0%) (정상) 5.0% · 수혜내용: 항로표지의 제작·시험 및 검사 등을 위한 시설관리를 지원	사용료 면제	177	184	184
		양여	0	0	0
		소계	177	184	184
7	< 항만공사에 대한 지원 특례 > · 근거규정: 항만공사법 제27조 · 도입목적: 항만시설 효율적 관리운영필요 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인 · 특례적용 요율 : 감경(1.0%) (정상) 5.0% · 수혜내용: 공사의 항만시설을 효율적으로 관리운영을 지원할 목적으로 국유재산의 무상·대부·사용·수익	사용료 등 감면	315,142	446,488	411,578
		양여	0	0	0
		소계	315,142	446,488	411,578
8	< 해양교통안전공단 지원 특례 > · 근거규정: 한국해양교통안전공단법 부칙 제5조 · 도입목적: 선박안전 활동지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인 · 특례적용 요율 : 감경(1.0%) (정상) 5.0% · 수혜내용: 선박안전활동 지원 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상·대부·사용·수익	사용료 등 감면	2	38	45
		양여	0	0	0
		소계	2	38	45

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
9	< 공항운영 법인 지원 특례 > · 근거규정: 인천국제공항공사법 제11조 · 도입목적: 공항의 효율적인 관리·운영지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 공공법인(인천국제공항공사) · 특례적용 요율 : 1% (정상) 2.5% · 수혜내용: 공항의 효율적 건설·관리·운영 및 항공 산업의 육성·지원 사업 수행을 위해 설립된 법인에 대한 국유재산의 사용료 감면	사용료 등 감면	313	42	61
		양여	0	0	0
		소계	313	42	61
10	< 공항운영 법인 지원 특례 > · 근거규정: 한국공항공사법 제10조 · 도입목적: 국가의 공항개발사업 및 한국공항 공사의 효율적인 공항관리 및 운영지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 공공법인(한국공항공사), 영리법인 (서부광역철도(주)) · 특례적용 요율 : 1% (정상) 2.5% · 수혜내용: 공항의 효율적 건설·관리·운영 및 항공 산업의 육성·지원 사업 수행을 위해 설립된 법인에 대한 국유재산의 사용료 감면	사용료 등 감면	10,492	7,786	8,063
		양여	0	0	0
		소계	10,492	7,786	8,063
11	< 시설물의 안전 관리 지원 특례 > · 근거규정: 국토안전관리원법 제15조 · 도입목적: 시설물의 안전 및 유지 관리, 기술의 연구·개발·보급 등 지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 공공법인(한국시설안전공단, 現 국토안전관리원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 시설물의 안전관리 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상사용	사용료 등 감면	6,096	218	218
		양여	0	0	0
		소계	6,096	218	218
분야 소계		사용료 감면	348,554	471,251	435,228
		양여	0	0	0
		소계	348,554	471,251	435,228

13

통 신

: '15~'26년 운용 실적 및 계획 없음

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 행정중심복합도시 건설 특례 >				
	· 근거규정: 신행정수도 후속대책을 위한 연기·공주지역 행정중심복합도시 건설을 위한 특별법 제46조의2	사용료 등 감면	0	0	0
	· 도입목적: 행정중심복합도시 건설				
	· 소관 중앙관서: 행정중심복합도시건설청	양여	19,260	97,617	45,923
	· 대 상 자: 세종시청, 세종시교육청				
	· 특례적용 요율 : 무상양여(100%)	소계	19,260	97,617	45,923
	· 수혜내용: 세종시에 국유재산 무상양여				
2	< 도시재생사업 지원 특례 >				
	· 근거규정: 도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 제30조 및 제54조	사용료 등 감면	98	101	101
	· 도입목적: 도시재생사업 지원				
	· 소관 중앙관서: 국토교통부	양여	0	0	0
	· 대 상 자: 지자체				
	· 특례적용 요율 : 1.0% (정상) 5.0%	소계	98	101	101
	· 수혜내용: 도시재생사업에 대한 국유재산의 사용료 감면·사용·수익				
3	< 도시 및 주거환경정비법에 따른 특례 >				
	· 근거규정: 도시 및 주거환경정비법 제101조	사용료 등 감면	0	0	0
	· 도입목적: 주거환경정비사업 시행 지원				
	· 소관 중앙관서: 국토교통부	양여	0	968	0
	· 대 상 자: 공공법인, 지자체				
	· 특례적용 요율 : 무상양여(100%)	소계	0	968	0
	· 수혜내용: 주거환경정비사업에 필요한 국유 재산의 무상양여				

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
4	< 도청이전을 위한 도시건설 및 지원에 관한 특례 > · 근거규정: 도청이전을 위한 도시건설 및 지원에 관한 특별법 제31조의2 · 도입목적: 도청과 공공기관 이전에 따른 도시건설 및 지원에 관한 사항을 규정함으로써 국가와 지방의 균형발전에 이바지함을 목적 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 지자체(대전광역시, 대구광역시), · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 시민소통공간, 업무공간 등 사업 수행 목적으로 국유재산의 무상사용	사용료등 감면	4,743	4,942	4,778
		양여	0	0	0
		소계	4,743	4,942	4,778
5	< 공공기관 지방이전 지원 특례 > · 근거규정: 「혁신도시 조성 및 발전에 관한 특별법」 제46조 · 도입목적: 혁신도시 조성 및 이전 공공기관 지원, 혁신도시육성 · 발전 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대상자: 공공법인(한국저작권위원회) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 저작권 교육체험관 건립, 운영, 기타 사업수행 목적으로 국유재산의 무상사용	사용료 등 감면	317	318	159
		양여	0	0	0
		소계	317	318	159
분야 소계		사용료 감면	5,158	5,362	5,038
		양여	19,260	98,585	45,923
		소계	24,418	103,947	50,961

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
1	< 과학기술분야 정부출연연구기관 지원 특례 >				
	· 근거규정: 과학기술분야 정부출연연구기관 등의 설립·운영 및 육성에 관한 법률 제7조	사용료 등 감면	2,708	6,877	6,843
	· 도입목적: 과학기술분야 정부출연연구기관 연구·조사 등 활동지원	양여	0	0	0
	· 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 과학기술분야 정부출연연구기관 · 특례적용 요율: 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 과학기술분야 정부출연연구기관 및 국가과학기술연구회에 대한 국유재산의 무상 대부·양여·사용·수익	소계	2,708	6,877	6,843
2	< 광주과학기술원 지원 특례 >				
	· 근거규정: 광주과학기술원법 제9조	사용료 등 감면	1,547	1,521	1,521
	· 도입목적: 광주과학기술원 교육·연구 등 활동지원	양여	0	0	0
	· 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 광주과학기술원 · 특례적용 요율: 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 광주과학기술원에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	소계	1,547	1,521	1,521
3	< 대구경북과학기술원 지원 특례 >				
	· 근거규정: 대구경북과학기술원법 제9조	사용료 등 감면	7,409	7,765	7,765
	· 도입목적: 대구경북과학기술원 교육·연구 등 활동지원	양여	0	0	0
	· 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 대구경북과학기술원 · 특례적용 요율: 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 대구경북과학기술원에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	소계	7,409	7,765	7,765

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
4	< 연구개발특구 지원 특례 > · 근거규정: 연구개발특구의 육성에 관한 특별법 제15조 · 도입목적: 연구소기업의 운영 지원 · 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 개인, 영리법인 · 특례적용 요율 : 감경 1% (정상) 5.0% · 수혜내용: 연구개발특구 내 연구소기업의 운영을 위한 국유재산 사용료 감경	사용료 등 감면	1,180	13	14
		양여	0	0	0
		소계	1,180	13	14
5	< 연구개발특구 지원 특례 > · 근거규정: 연구개발특구의 육성에 관한 특별법 제24조 및 제59조 · 도입목적: 연구개발특구진흥재단 사업 지원 · 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 연구개발특구진흥재단 · 특례적용 요율: 1% (정상) 5.0% · 수혜내용: 연구개발특구진흥재단이 사업을 효율적으로 수행하기 위한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	327	535	535
		양여	0	0	0
		소계	327	535	535
6	< 철도기술의 진흥 지원 특례 > · 근거규정: 철도산업발전기본법 제11조 · 도입목적: 철도, 대중교통, 물류 등 공공 교통 분야의 연구개발 및 성과 확산을 통해 국가 및 산업계 발전에 기여 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 공공법인(철도기술연구원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 철도시험, 연구개발시설 및 부지 등 국유재산을 무상사용허가	사용료 등 감면	10,079	10,441	10,434
		양여	0	0	0
		소계	10,079	10,441	10,434
7	< 한국과학기술원 지원 특례 > · 근거규정: 한국과학기술원법 제11조 · 도입목적: 한국과학기술원 교육·연구 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 한국과학기술원 · 특례적용 요율: 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 한국과학기술원에 대한 국유 재산의 무상 양여·대부·사용	사용료 등 감면	1,030	2,038	1,027
		양여	0	0	0
		소계	1,030	2,038	1,027

번호	특례지출 현황	특례유형	2024년 실적	2025년 전망	2026년 계획
8	< 과학기술활동 지원 특례 > · 근거규정: 한국원자력안전기술원법 제16조 · 도입목적: 원자력의 생산과 이용에 따른 방사선재해로부터 국민 보호 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 원자력안전위원회 · 대상자: 공공법인(한국원자력안전기술원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 한국원자력안전기술원에 대한 국유재산 사용료 감면	사용료 등 감면	3	4	2
		양여	0	0	0
		소계	3	4	2
9	< 한국해양과학기술원 지원 특례 > · 근거규정: 한국해양과학기술원법 제11조 · 도입목적: 해양과학기술원 운영 지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인(한국해양과학기술원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 한국해양과학기술원 운영 지원을 위한 국유재산 사용료 면제	사용료 등 감면	6,465	13,393	13,389
		양여	0	0	0
		소계	6,465	13,393	13,389
10	< 과학기술연구 지원 법인 지원 특례 > · 근거규정: 기상산업진흥법 제17조 · 도입목적: 기상장비 수리 및 검정 지원 · 소관 중앙관서: 기상청 · 대 상 자: 공공법인(한국기상산업기술원) · 특례적용 요율: 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 기상산업 시장의 조사·분석·수집 정보이용과 기상관측 장비·시설의 설치 및 관리를 위하여 사무실 무상지원	사용료 등 감면	191	826	822
		양여	0	0	0
		소계	191	826	822
11	< 기초과학연구원 지원 특례 > · 근거규정: 국제과학비즈니스벨트 조성 및 지원에 관한 특별법 제23조 · 도입목적: 기초과학연구원 연구 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 기초과학연구원 · 특례적용 요율 : 양여 / 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 기초과학연구원에 대한 국유재산의 무상양여 · 대부	사용료 등 감면	6,551	6,534	6,534
		양여	0	0	0
		소계	6,551	6,534	6,534
분야 소계		사용료감면	37,489	49,947	48,886
		양여	0	0	0
		소계	37,489	49,947	48,886