

2027년도
국유재산특례지출예산서

대한민국정부

목 차

I . 국유재산특례지출예산제도 개요	1
1. 국유재산특례지출예산제도의 의의	1
2. 국유재산특례지출예산의 범위	1
3. 국유재산특례지출의 산정방법	2
II . 국유재산특례제도 운용 현황	3
III . 국유재산특례지출 현황 및 분석	6
1. 총괄 현황	6
2. 특례유형별 국유재산특례지출예산	7
3. 재산유형별 국유재산특례지출예산	8
4. 세출분야별 국유재산특례지출예산	9
5. 소관부처별 국유재산특례지출예산	12
6. 지원대상자별 국유재산특례지출예산	14
〈참고〉 국유재산특례지출 항목별 내역	16

I. 국유재산특례지출예산제도 개요

1 국유재산특례지출예산제도의 의의

- 국유재산특례지출은 국유재산 사용료 감면이나 양여 등 국유재산특례 운용으로 인해 발생하는 재정수입 감소분을 의미

* 특례 중 장기사용허가는 사용기간에 관한 특례로서 특례지출 산정 시 제외

- 국유재산특례지출예산서는 직전 연도, 해당 연도 및 다음 연도 등 3개년의 국유재산특례지출을 대상으로 작성

- 정부가 다음 연도 예산안을 국회 제출할 때 국유재산특례지출예산서를 함께 제출

* 「국가재정법」 §34는 국유재산특례지출예산서를 정부 예산안의 첨부서류로 규정
「국유재산특례제한법」 §10은 재경부장관의 국유재산특례지출예산서 작성 의무 규정

- 국유재산특례지출예산제도는 국유재산의 체계적 관리를 강화하고, 국가의 재정건전성을 제고하는 데 의의

- 국가의 재원배분 의사결정 과정에서 재정 범주에 일반예산과 함께 국유재산특례지출을 포함함으로써 재정 효율성을 제고

2 국유재산특례지출예산의 범위

- 「국유재산특례제한법」 별표에 규정한 각 개별법률에 따른 국유재산 사용료 감면과 양여로 인해 발생하는 재정 수입 감소분

- 다만, 「국유재산법」에 따른 사용료 감면 및 양여, 특례제한법이 적용되지 않는 6개 법률에 따른 사용료 감면 등은 제외

국유재산특례지출에서 제외되는 범위

규 정	제외 내역
「국유재산법」 제34조 제1항에 따른 감면	· 행정재산 목적의 기부재산에 대하여 기부자 등에게 사용허가한 경우 등
「국유재산법」 제47조 제1항에 따른 감면	· 일반재산을 직접 공공용으로 사용하려는 지자체에 사용허가하는 경우 등
「국유재산법」 제55조 제1항에 따른 양여	· 도로 등 대체시설을 제공하는 자에게 공익사업의 사업지구에 편입된 재산을 양여하는 경우 등
「국유재산특례제한법」이 적용되지 않는 법률(6개)에 따른 감면·양여 (국유재산특례제한법 제3조 제2호)	· 「도로법」에 따른 점용료 면제 등 * 도로공사 허가에 포함된 공공시설을 운영하는 경우 등
	· 「하천법」에 따른 점용료 감면 등 * 비영리사업 또는 공익사업으로 하천을 점유하는 경우 등
	· 「소하천정비법」에 따른 점용료 감면 등 * 공익사업으로 소하천공사 또는 소하천을 점유하는 경우 등
	· 「공유수면 관리법」에 따른 점용료 감면 등 * 오염물질 확산 방지를 위해 오탁방지망을 설치하는 경우 등
	· 「어촌·어항법」에 따른 사용료 등 감면 등 * 어촌계가 어항시설을 사용하는 경우 등
	· 「항만법」에 따른 사용료 등 감면 등 * 선박을 수리하기 위해 항만시설을 이용하는 경우 등

3 국유재산특례지출의 산정방법

□ (사용료 등 감면) 국유재산 사용허가에 따른 사용료, 대부료, 그 밖의 사용·수익에 대한 대가를 일부 감경 또는 면제

○ 「국유재산법」 §32, 동법 시행령 §29에 따른 국유재산의 정상 사용료에서 실제 부과사용료를 차감한 금액으로 산정

* 특례지출 = 정상사용료(통상 재산가액 5%) - 실제 부과사용료(통상 0~2.5%)

□ (양여) 국가 외의 자에게 국유재산의 소유권을 무상으로 이전

○ 국유재산 양여 시점의 해당 재산 장부가액을 기준으로 산출

II. 국유재산특례제도 운용 현황

□ (특례제한 원칙) 국유재산특례는 「국유재산법」에 따른 국유재산 유상사용 원칙에 대한 예외로써,

○ 「국유재산특례제한법」 제4조 및 별표에 규정된 법률에 따르지 아니하고는 국유재산 특례를 운용할 수 없음

□ (특례법률 현황) '11년 「국유재산특례제한법」이 제정된 이래 '26.8월 현재, 187개 법률, 221개 규정을 특례로 규정

< 국유재산 특례규정 현황 >

(단위 : 개)

구분	'11년	'13년	'14년	'16년	'17년	'20년	'21년	'23년	'24년	'25년	'26년
법률	170	172(+2)	170(+1, △3)	175(+5)	175(-)	184(+10, △1)	182(+8, △10)	182(-)	183(+1)	185(+2)	187(+2)
조항	195	198(+3)	197(+2, △3)	204(+7)	206(+2)	218(+12, △1)	216(+9, △11)	216(-)	218(+2)	219(+1)	221(+2)

□ (특례법률 변경) '11년 이후 32개 법률(40개 규정)이 신설되었으며, 23개 법률(24개 규정)은 폐지

< 국유재산특례 신설 현황(32개 법률의 40개 규정) >

연도	신설 특례규정	추가 사유
2013	「소상공인법」 부칙 §2조 양여	(구)소상공인지원센터가 소상공인진흥원에 흡수되어 기존 재산 양여(특례법률 추가)
	「군공항이전법」 §9조 양여	군공항 이전에 따른 이전주변지역 지자체 지원(특례법률 추가)
	「행복도시법」 §46의2 양여	행정중심복합도시 건설을 위한 양여(특례규정 신설)
2014	「수산과학기술진흥법」 §14 사용료 감면 및 양여	수산과학기술보급기관 지원(특례법률 추가)
	「공공주택법」 §40의3·§40의4 사용료 감면 및 장기사용허가	행복주택사업 지원(특례규정 신설)
2016	「군인복지기본법」 §11 사용료 감면	국방부 소유 어린이집 위탁운영기관 지원(특례법률 추가)
	「농어촌리모델링법」 §37 양여	농어촌마을 주거환경 정비 사업 시행자 지원(특례법률 추가)
	「평창동계올림픽법」 §9 사용료 감면	평창동계올림픽대회조직 위원회 지원(특례법률 추가)
	「평창동계올림픽법」 §28 양여	평창동계올림픽 시설 설치를 위한 양여(특례법률 추가)
	「방위사업법」 §32의2 사용료 감면 및 양여	국방기술품질원 지원(특례규정 신설)

연도	신설 특례규정	추가 사유
	「대한노인회지원법」 §4 사용료 감면	대한노인회 지원 (특례법률 추가)
	「이북5도법」 §8 사용료 감면	이북도민 관련 단체 지원 (특례법률 추가)
2017	「도청이전법」 §31의2②·③ 사용료 감면, 장기 사용허가 및 양여	도청이전에 따른 자치단체 지원 (특례법률 추가)
	「새만금사업추진법」 §14⑤ 장기 사용허가	새만금사업 지원 (특례규정 신설)
2019	「친환경자동차법」 §11의3 사용료 감면 및 장기 사용허가	친환경차 충전시설 설치 사업자 지원 (특례법률 추가)
2020	「무형문화재 보전법」 §47 사용료 감면	무형문화재 전수교육 지원 (특례규정 신설)
	「영유아보육법」 §39의2 사용료 감면	국공립어린이집 등 지원 (특례법률 추가)
	「도시재생법」 §30·§54 사용료 감면, 장기사용허가	도시재생사업 지원 (특례법률 추가)
	「한국해양과학기술원법」 §11 사용료 감면	한국해양과학기술원 지원 (특례법률 추가)
	「해양경비법」 §9 양여	용도폐지함정 개도국 양여 (특례법률 추가)
	「국가균형발전법」 §11의2 사용료 감면	상생형일자리 참여 기관·법인 등 지원 (특례법률 추가)
	「기초생활보장법」 §15의6 사용료 감면	자활복지개발원 지원 (특례규정 신설)
	「산업입지법」 §46의8 사용료 감면, 장기사용허가	산단 개발사업 시행자 지원 (특례규정 신설)
	「소재부품장비산업법」 §31 사용료 감면	실증기반시설 수요기업 지원 (특례법률 추가)
	「소재부품장비산업법」 §48 사용료 감면	특화단지 입주기업 등 지원 (특례법률 추가)
	「철도사업법」 §46의2 장기사용허가	철도시설 점용허가 지원 (특례법률 추가)
	「해외진출기업복귀법」 §13의2·§13의3 사용료 감면, 장기사용허가	국내복귀기업 지원 (특례법률 추가)
2021	「항만개발법」 §31 장기사용허가	항만개발사업 지원 (특례 별표 본문 → 별표 이관)
	「산업위기대응법」 §21 사용료 감면	산업위기대응특별지역 지원 (특례법률 추가)
	「수도법」 §77의2 사용료 감면	수도부지에 대한 지자체 지원 (특례법률 추가)
	「철도산업발전기본법」 §11·§31 사용료 감면 및 양여	철도유휴부지에 대한 지자체 지원 (특례법률 추가)
	「국립소방병원법」 §14 사용료 감면	국립소방병원 지원 (특례법률 추가)
	「농외소득법」 §14 사용료 감면	농외소득활동사업 지원 (특례법률 추가)
	「순천만정원박람회법」 §20 사용료 감면	순천만국제정원박람회 지원 (특례법률 추가)
	「산업집적활성화법」 §22의8 사용료 감면	첨단투자지구 입주기업 지원 (특례법률 추가)

연도	신설 특례규정	추가 사유
2023	「제주특별법」 §235 사용료 감면, 장기사용허가 및 양여	평화이념 확산을 위한 기념사업 지원 (특례법률 추가)
2024	「도심항공교통법」 §16 사용료 감면	도심항공교통 활성화 지원 (특례법률 추가)
2025	「가덕도신공항건설공단법」 §17 사용료 감면	가덕도 신공항 건설사업 지원 (특례법률 추가)
2026	「문화유산의 보존 및 활용에 관한 법률」 §66의2 사용료 감면, 및 장기사용허가	문화유산 보존·관리·활용 (특례법률 추가)
	「자연유산의 보존 및 활용에 관한 법률」 §63 사용료 감면, 및 장기사용허가	자연유산 보존·관리·활용 (특례법률 추가)

< 국유재산특례 폐지 현황(23개 법률의 24개 규정) >

연 도	폐지 특례규정	삭제 사유
2014	「문화예술진흥법」 §37 양여	특례 목적 달성
	「한국컨테이너부두공단법」 §19 사용료 감면	법률 폐지
	「여수세계박람회법」 §9조·§26 사용료 감면 및 양여	특례 목적 달성
2020	「부품소재기업육성법」 §20 양여	법률 폐지
2021	「무역거래기반조성법」 §12 사용료 감면	특례 미운용 및 활용계획 없음
	「지능형로봇개발법」 §35 사용료 감면	특례 미운용 및 활용계획 없음
	「태권도법」 §17 사용료 감면	특례 목적 달성
	「평창올림픽법」 §9 사용료 감면 및 양여	특례 목적 달성
	「포물러원법」 §7 사용료 감면	특례 목적 달성
	「국제대회지원법」 §6 사용료 감면 및 양여	특례 목적 달성
	「경제자유구역법」 §11 수수료 감면	인허가관련 행정 수수료 규정 폐지
	「국가통합교통체계효율화법」 §52 수수료 감면	인허가관련 행정 수수료 규정 폐지
	「전통시장육성법」 §40 수수료 감면	인허가관련 행정 수수료 규정 폐지
	「지역개발법」 §24 수수료 감면	인허가관련 행정 수수료 규정 폐지
2024	「2023 순천만국제정원박람회 지원 및 사후활용에 관한 특별법」 §20 사용료 감면	특례 목적 달성

Ⅲ. 국유재산특례지출예산 현황 및 분석

1 총괄 현황

- (특례지출) 국유재산특례 운용계획에 따른 '27년 지출예산은 1조 1,105억원으로, '26년 대비 891억원 감소(△7.4%)

국유재산특례지출예산 현황(단위: 백만원)

구분	2025년(실적)	2026년(전망)	2027년(계획)
특례 총지출	859,606	1,199,581	1,110,529
사용료 감면	859,606	999,149	1,014,223
양 여	0	200,432	96,306
전년대비 증감률	△30.3%	+39.6%	△7.4%

* '27년 특례지출 감소는 행복청 특례지출 감소에 기인

→ 행복청의 세종시에 대한 양여: '26년 2,004억원 → '27년 963억원(△1,041억원)

- (특례운용 재산) '27년도 국유재산 특례운용 재산면적은 309km²로 국유재산 전체 면적('25년말 기준 27,546km²) 대비 1.1% 수준

- 국유재산 특례운용 재산가액은 23.8조원 수준으로 국유재산 전체 가액('25년말 기준 1,403조원) 대비 1.7% 수준

국유재산특례지출 운용 재산 현황(단위: 천m², 백만원)

구분	2025년(실적)		2026년(전망)		2027년(계획)	
	면적	장부가액	면적	장부가액	면적	장부가액
사용료 감면	321,925	20,965,126	318,845	23,598,954	308,824	23,729,150
양여	0	0	96	200,432	42	96,306
합계	321,925	20,965,126	318,941	23,799,386	308,866	23,825,456

* '27년 특례면적 감소는 산림청의 조림용 국유림 대부면적 감소(91→81km²)에 기인

2 특례유형별 국유재산특례지출

□ (사용료 감면) '27년 1조 142억원을 지출할 계획으로, '26년 전망(9,991억원) 대비 151억원 증가(+1.51%)

○ 해양수산부의 항만공사에 대한 사용료 감면은 4,315억원으로 '26년 전망(4,166억원) 대비 149억원(+3.57%) 증가

* 항만공사 사용료 감면: ('25년) 3,280억원 → ('26년) 4,166억원 → ('27년) 4,315억원

□ (양여) 행복청의 세종시에 대한 양여로 '27년 963억원 지출 계획으로 '26년 전망(2,004억원) 대비 1,041억원 감소(△52%)

* 행복청 양여 규모: ('25년) 0원 → ('26년) 2,004억원 → ('27년) 963억원

특례유형별 국유재산특례지출 현황(단위: 백만원, %)

특례 유형	2025년(실적)		2026년(전망)		2027년(계획)	
		비중		비중		비중
사용료 감면	859,606	100	999,149	83.3	1,014,223	91.3
양 여	0	0	200,432	16.7	96,306	8.7
합 계	859,606	100	1,199,581	100	1,110,529	100

3 재산유형별 국유재산특례지출

- (토지) 해수부의 항만공사에 대한 사용료 감면*은 증가했으나, (+148억원), 행복청의 세종시 양여 감소(△234억원)에 따라 감소

* 항만공사 사용료 감면: ('25년) 3,280억원 → ('26년) 4,166억원 → ('27년) 4,315억원

* 행복청 토지양여: ('25년) 0원 → ('26년) 515억원 → ('27년) 281억원

- (건물) 사용료 감면은 증가(+13억원), 양여는 전년대비 감소(△807억원)

- 행복청의 세종시에 대한 양여 감소에 기인

* 행복청 건물양여: ('25년) 0원 → ('26년) 1,489억원 → ('27년) 682억원

- (기타*) 항만시설 공작물에 대한 사용료 감면으로 전년 수준

* 공작물, 기계공구, 입목죽, 선박·항공기, 무체재산 등

재산유형별 특례운용 현황(단위: 백만원)

구 분		2025년(실적)	2026년(전망)	2027년(계획)
토지	사용료 감면	637,379	807,120	820,614
	양여	0	51,565	28,108
	소 계	637,379	858,685	848,722
건물	사용료 감면	182,722	149,502	150,793
	양여	0	148,866	68,198
	소 계	182,722	298,368	218,991
기타	사용료 감면	39,505	42,528	42,816
	양여	0	0	0
	소 계	39,505	42,528	42,816
합 계		859,606	1,199,581	1,110,529

4

세출분야별 국유재산특례지출

◇ 상위 4개 분야(교통물류 41%, 산업중기 13.7%, 교육 13.1%, 국토 및 지역개발 9.1%) 지출 규모는 **8,550억원**으로 전체의 **77%**

① (교통물류: **4,560억원**) 항만공사에 대한 사용료 감면 증가에 따라 교통물류분야에 대한 특례지출 규모 증가

* 교통물류 특례지출: ('25년) 3,612억원 → ('26년) 4,436억원 → ('27년) 4,560억원

** 항만공사 사용료 감면: ('25년) 3,280억원 → ('26년) 4,166억원 → ('27년) 4,315억원

② (산업·중기·에너지: **1,522억원**) 자유무역지역 입주기업에 대한 사용료 감면 감소 등에 따라 감소

* 산업중기 특례지출: ('25년) 748억원 → ('26년) 1,527억원 → ('27년) 1,522억원

- 외국인투자지역 : ('25년) 456억원 → ('26년) 896억원 → ('27년) 897억원

- 자유무역지역 : ('25년) 224억원 → ('26년) 549억원 → ('27년) 547억원

③ (교육: **1,459억원**) 국립대병원(962억원), 서울대(360억원), 울산과기원(105억원)에 대한 사용료 감면은 전년 수준

* 교육 특례지출: ('25년) 1,288억원 → ('26년) 1,454억원 → ('27년) 1,459억원

④ (국토·지역개발: **1,010억원**) 행복청-세종시 간 양여 감소 (△1,041억원)등에 따라 감소

* 국토·지역개발 특례지출: ('25년) 44억원 → ('26년) 2,050억원 → ('27년) 1,010억원

⑤ (사회복지: **620억원**) 노인 및 보훈 관련 특례는 전년 수준이나, 장애인 관련 특례 증가(+43억원) 등에 따라 지출액 증가

* 사회복지 특례지출: ('25년) 1,029억원 → ('26년) 579억원 → ('27년) 620억원

⑥ (과학기술: **545억원**) 해양과학기술원(135억원), 기초과학연구원(131억), 한국철도기술연구원(105억원) 등은 전년 수준

* 과학기술 특례지출: ('25년) 424억원 → ('26년) 545억원 → ('27년) 545억원

- ⑦ **(문화·관광: 311억원)** 국립박물관문화재단(+15억원) 및 무형유산 보유자·보유단체(+14억원) 등으로 사용료 감면액 증가

* 문화·관광 특례지출: ('25년) 194억원 → ('26년) 287억원 → ('27년) 311억원

- ⑧ **(보건: 267억원)** 국립중앙의료원(185억원), 국립암센터(69억원), 대한결핵협회(6억원) 등에 대한 사용료 감면은 전년 수준

* 보건 특례지출: ('25년) 243억원 → ('26년) 262억원 → ('27년) 267억원

- ⑨ **(공공질서·안전: 242억원)** 경찰청의 도로교통공단 운전면허시험장(240억원)에 대한 사용료 감면은 전년 수준

* 공공질서·안전 특례지출: ('25년) 172억원 → ('26년) 242억원 → ('27년) 242억원

- ⑩ **(일반·지방행정: 183억원)** 정부출연연구기관(129억원)은 전년수준, 소비자생활협동조합에 대한 감면은 감소(35억원→31억원)

* 일반·지방행정 특례지출: ('25년) 58억원 → ('26년) 191억원 → ('27년) 183억원

- ⑪ **(농림수산: 150억원)** 국유림 이용자에 대한 감면 감소(△19억원)에 따라 특례지출 규모 감소

* 농림수산 특례지출: ('25년) 295억원 → ('26년) 170억원 → ('27년) 150억원
- 국유림 이용자 면제: ('25년) 276억원 → ('26년) 146억원 → ('27년) 127억원

- ⑫ **(환경: 119억원)** 한국환경산업기술원(99억원), 해양환경관리공단(11억원)에 대한 감면은 전년수준, 수도법에 따른 감면은 감소

* 환경 특례지출: ('25년) 182억원 → ('26년) 126억원 → ('27년) 119억원
- 수도법상 면제: ('25년) 19억원 → ('26년) 9억원 → ('27년) 7억원

- ⑬ **(통일외교: 62억원)** 한국국제협력단·국제교류재단(59억원) 등에 대한 감면은 전년수준

* 통일외교 특례지출: ('25년) 62억원 → ('26년) 62억원 → ('27년) 62억원

- ⑭ **(국방: 55억원)** 국방과학연구소 사용료 감면액 감소(△11억원)로 전년 대비 감소

* 국방 특례지출: ('25년) 244억원 → ('26년) 64억원 → ('27년) 55억원
- 국방과학연구소 면제: ('25년) 241억원 → ('26년) 63억원 → ('27년) 52억원

세출예산 분야별 국유재산특례지출 현황(단위: 백만원, %)

예산분류		2025년 실적		2026년 전망		2027년 계획	
			비중		비중		비중
1	일반·지방행정	5,780	0.7	19,097	1.6	18,309	1.6
2	공공질서및안전	17,267	2.0	24,164	2.0	24,198	2.2
3	통일·외교	6,169	0.7	6,193	0.5	6,193	0.6
4	국방	24,406	2.8	6,369	0.5	5,544	0.5
5	교육	128,826	15.0	145,407	12.1	145,915	13.1
6	문화및관광	19,388	2.3	28,747	2.4	31,053	2.8
7	환경	18,172	2.1	12,580	1.0	11,908	1.1
8	사회복지	102,931	12.0	57,918	4.8	62,010	5.6
9	보건	24,316	2.8	26,228	2.2	26,697	2.4
10	농림수산	29,522	3.4	17,029	1.4	15,011	1.4
11	산업·중소기업및 에너지	74,800	8.7	152,693	12.7	152,249	13.7
12	교통및물류	361,237	42.0	443,626	37.0	455,964	41.1
13	통신	0	0.0	0	0.0	0	0.0
14	국토및지역개발	4,424	0.5	205,021	17.1	100,962	9.1
15	과학기술	42,368	4.9	54,508	4.5	54,515	4.9
합 계		859,606	100.0	1,199,581	100.0	1,110,529	100.0

5

소관부처별 국유재산특례지출

◇ 상위 5개 부처(해수부 40.9%, 교육부 13.5%, 산업부 12.9%, 행복청 8.7%, 고용부 3.6%) 지출 규모는 **8,840억원**으로 전체의 **79.6%**

- ① **(해수부: 4,541억원)** 항만공사(4,315억원)에 대한 사용료 감면이 증가함에 따라 특례지출 증가('26년대비 +131억원)
 * 항만공사 사용료 감면: ('25년) 3,280억원 → ('26년) 4,166억원 → ('27년) 4,315억원
- ② **(교육부: 1,502억원)** 국립대병원(962억원), 서울대(360억원) 등에 대한 사용료 감면 증가로 특례지출 증가('26년대비 +3억원)
- ③ **(산업부: 1,431억원)** 외국인투자지역 입주기업 사용료 감면은 전년 수준이나, 자유무역 입주기업 감면은 소폭 감소('26년대비 △5억원)
- ④ **(행복청: 963억원)** 세종시에 대한 지방공공시설 토지·건물 양여 감소('26년대비 △1,041억원, 약 51%)에 따라 특례지출 감소
 * 행복청의 세종시 양여: ('25년) 0원 → ('26년) 2,004억원 → ('27년) 963억원
- ⑤ **(고용부: 403억원)** 한국산업인력공단(76억원)·폴리텍대학(294억원) 등에 대한 감면 외 장애인고용공단 감면 증가로 특례지출 증가('26년대비 +43억원)
 * 장애인고용공단 사용료 감면: ('25년) 0원 → ('26년) 0원 → ('27년) 43억원
- ⑥ **(과기부: 344억원)** 기초과학연구원(130억원), 울산과학기술원(105억원) 등에 대한 사용료 감면은 전년 수준
- ⑦ **(복지부: 267억원)** 국립중앙의료원(185억원), 국립암센터(69억원) 등에 대한 사용료 감면에 따라 특례지출 증가('26년대비 +3.6억원)
- ⑧ **(국토부: 262억원)** 한국철도기술연구원(105억원), 한국공항공사(75억원) 등에 대한 사용료 감면에 따라 특례지출 증가('26년대비 +0.8억원)
- ⑨ **(경찰청: 243억원)** 도로교통공단 운전면허시험장(240억원)에 대한 사용료 감면은 전년 수준

소관 중앙관서별 국유재산특례지출 예산(단위: 백만원, %)

중앙관서	2025년 실적		2026년 전망		2027년 계획	
		비중		비중		비중
대통령비서실 및 국가안보실	10	0.0	16	0.0	16	0.0
국회	1,731	0.2	1,953	0.2	2,062	0.2
대법원	279	0.0	349	0.0	395	0.0
헌법재판소	1	0.0	1	0.0	1	0.0
국무조정실 및 국무총리비서실	0	0.0	12,915	1.1	12,915	1.2
재정경제부	9,115	1.1	6,336	0.5	5,319	0.5
과학기술정보통신부	28,141	3.3	34,419	2.9	34,419	3.1
교육부	127,822	14.9	149,877	12.5	150,176	13.5
외교부	6,301	0.7	6,254	0.5	6,254	0.6
통일부	33	0.0	27	0.0	27	0.0
법무부	476	0.1	160	0.0	159	0.0
국방부	76,855	8.9	8,154	0.7	6,730	0.6
행정안전부	196	0.0	1,392	0.1	934	0.1
국가보훈부	20,106	2.3	17,304	1.4	17,304	1.6
문화체육관광부	10,431	1.2	20,743	1.7	22,333	2.0
농림축산식품부	0	0.0	1	0.0	1	0.0
산업통상부	67,290	7.8	143,574	12.0	143,082	12.9
보건복지부	24,863	2.9	26,347	2.2	26,711	2.4
기후에너지환경부	16,406	1.9	10,857	0.9	10,612	1.0
고용노동부	31,549	3.7	36,069	3.0	40,329	3.6
국토교통부	25,536	3.0	26,090	2.2	26,168	2.4
해양수산부	350,495	40.8	440,919	36.8	454,112	40.9
국가데이터처	1	0.0	1	0.0	1	0.0
국세청	12	0.0	21	0.0	27	0.0
관세청	46	0.0	61	0.0	62	0.0
조달청	1	0.0	1	0.0	1	0.0
병무청	0	0.0	0	0.0	0	0.0
경찰청	17,329	2.0	24,286	2.0	24,287	2.2
국가유산청	13,510	1.6	12,814	1.1	13,595	1.2
농촌진흥청	1,350	0.2	1,034	0.1	1,034	0.1
산림청	27,908	3.2	15,721	1.3	13,707	1.2
질병관리청	0	0.0	572	0.0	572	0.1
기상청	1,813	0.2	881	0.1	880	0.1
행정중심 복합도시건설청	0	0.0	200,432	16.7	96,306	8.7
합 계	859,606	100.0	1,199,581	100.0	1,110,529	100.0

6

지원대상별 국유재산특례지출

- '27년도 공공부문 특례지출(9,353억원)은 전체의 **84.2%**, 민간부문(1,752억원)은 **15.8%** 수준

지원대상자별 국유재산특례지출 현황(단위: 백만원, %)

대상자		2025년 실적		2026년 전망		2027년 계획	
			비중		비중		비중
공공부문	지자체	73,466	8.5	214,761	17.9	109,589	9.9
	공공법인	683,173	79.5	807,214	67.3	825,694	74.4
	소 계	756,639	88.0	1,021,976	85.2	935,283	84.2
민간부문	영리법인	80,634	9.4	154,414	12.9	152,743	13.8
	비영리법인	21,000	2.4	21,182	1.8	20,479	1.8
	개인	1,333	0.2	2,009	0.2	2,024	0.2
	소 계	102,967	12.0	177,606	14.8	175,246	15.8
합 계		859,606	100.0	1,199,581	100.0	1,110,529	100.0

- (사용료 감면) 공공부문 특례지출(8,390억원)이 **82.7%**, 민간부문 특례지출(1,752억원)은 **17.3%** 수준
- (공공부문) 항만공사(4,315억원), 국립대학병원(962억원) 등 공공법인 대상 사용료 감면이 대부분(81.4%)
 - (민간부문) 외투기업(897억원), 자유무역지역 입주기업(547억원) 등 영리법인 대상 사용료 감면이 큰 비중(15.1%)

지원대상자별 사용료 감면 현황(단위: 백만원, %)

대상자		2025년 실적		2026년 전망		2027년 계획	
			비중		비중		비중
공공부문	지자체	73,466	8.5	14,329	1.4	13,283	1.3
	공공법인	683,173	79.5	807,214	80.8	825,694	81.4
	소 계	756,639	88.0	821,544	82.2	838,977	82.7
민간부문	영리법인	80,634	9.4	154,414	15.5	152,743	15.1
	비영리법인	21,000	2.4	21,182	2.1	20,479	2.0
	개인	1,333	0.2	2,009	0.2	2,024	0.2
	소 계	102,967	12.0	177,606	17.8	175,246	17.3
합 계		859,606	100.0	999,149	100.0	1,014,223	100.0

□ (양여) 공공부문에 대해서만 양여가 발생

○ 행복청의 세종시에 대한 지방공공시설물* 양여가 전부(963억원)

* 양여대상 주요 시설물: 5-1생활권 복합커뮤니티센터 420억원, 6-3생활권 복합 커뮤니티센터 451억원 등

지원대상자별 양여 현황(단위: 백만원, %)

대상자		2025년 실적		2026년 전망		2027년 계획	
			비중		비중		비중
공공부문	지자체	0	0.0	200,432	100.0	96,306	100.0
	공공법인	0	0.0	0	0.0	0	0.0
합 계		0	0.0	200,432	100.0	96,306	100.0

<참고> 지원대상자 분류

구 분		대 상 자
공공부문	지자체	지방자치단체(광역, 기초)
	공공법인	「공공기관 운영법」에 따른 공공기관 및 「지방공기업법」에 따른 지방공사·공단 등
민간부문	영리법인	「상법」상 회사 등
	비영리법인	공익법인, 「민법」상 재단법인·사단법인 등
	개인	개인 및 개인사업자

참고

국유재산특례지출 항목별 내역

1 일반·지방행정

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 국회 소관 법인 지원 특례 > · 근거규정: 국회사무처법 제10조 · 도입목적: 국회 연구·조사 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 국회 · 대 상 자: 비영리법인(국회스카우트의원 연맹 등) · 특례적용 요율: 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 국유재산의 무상 사용·수익	사용료 등 감면	465	560	638
		양여	0	0	0
		소계	465	560	638
2	< 헌정회 지원 특례 > · 근거규정: 대한민국헌정회 육성법 제3조 · 도입목적: 헌정회 활동 지원 · 소관 중앙관서: 국회 · 대 상 자: 비영리법인(대한민국헌정회) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 국유재산의 무상 사용·수익	사용료 등 감면	316	401	429
		양여	0	0	0
		소계	316	401	429
3	< 정부출연연구기관 육성 지원 > · 근거규정: 정부출연연구기관 등의 설립·운영 및 육성에 관한 법률 7조 · 도입목적: 정부출연연구기관의 설립, 지원, 육성 · 소관 중앙관서: 국무조정실 · 대 상 자: 공공법인(정부출연연구기관) · 특례적용 요율: 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 정부출연연구기관의 청사 및 부지로 활용	사용료 등 감면	3	12,937	12,937
		양여	0	0	0
		소계	3	12,937	12,937
4	< 바르게살기운동조직 육성법 특례 > · 근거규정: 바르게살기운동조직 육성법 제4조 · 도입목적: 바르게살기운동을 확산하여 밝고 건강한 국가 및 사회 건설에 이바지 · 소관 중앙관서: 행정안전부 · 대상자: 공공법인(바르게살기운동 대구시협의회) · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 2.5% · 수혜내용: 바르게살기운동조직 사무실 운영 목적의 재산 무상사용	사용료 등 감면	355	19	19
		양 여	0	0	0
		소계	355	19	19

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
5	< 자원봉사활동단체 및 센터 지원 특례 > · 근거규정: 자원봉사활동기본법 제16조 · 도입목적: 자원봉사활동 진흥 지원 · 소관 중앙관서: 행정안전부 · 대 상 자: 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 자원봉사활동 진흥을 위한 자원 봉사단체 및 센터에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	134	134	134
		양여	0	0	0
		소계	134	134	134
6	<한국자유총연맹지원특례> · 근거규정: 한국자유총연맹법 제2조 · 도입목적: 한국자유총연맹지원·육성 · 소관 중앙관서: 행정안전부 · 대 상 자: 비영리법인(한국자유총연맹) · 특례적용 요율: 면제 및 1%(정상0.5%) · 수혜내용: 국유재산무상(유상)사용·대부·수익	사용료 등 감면	0	436	0
		양여	0	0	0
		소계	0	436	0
7	< 이북5도 사무소 지원 특례 > · 근거규정: 이북5도 등에 관한 특별조치법 제8조 · 도입목적: 이북도민 관련 단체 사무 보조·지원 · 소관 중앙관서: 행정안전부 · 대 상 자: 이북5도위원회 대구사무소 · 특례적용 요율 : 면제 (정상 2.5%) · 수혜내용: 이북도민 관련 단체 사무 보조· 지원을 위하여 이북5도위원회 관리 재산 무상사용	사용료 등 감면	8	9	9
		양 여	0	0	0
		소계	8	9	9
8	<민주화운동기념사업회지원특례> · 근거규정: 민주화운동기념사업회법제15조 · 도입목적: 민주화운동기념사업회설립·지원등 · 소관 중앙관서: 행정안전부 · 대상자: 기타공공기관(민주화운동기념사업회) · 특례적용 요율: 면제 (정상)0.5% · 수혜내용: 국유재산의 무상대부 또는 무상 사용허가	사용료 등 감면	0	1,053	1,053
		양여	0	0	0
		소계	0	1,053	1,053

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
9	< 소비자생활협동조합 지원 특례 >	사용료 등 감면	4,497	3,547	3,089
	· 근거규정: 소비자생활협동조합법 제9조				
	· 도입목적: 소비자생활협동조합 지원				
	· 소관 중앙관서: 공정거래위원회	양여	0	0	0
	· 대 상 자: 비영리법인(대학 소비자생활협)				
	· 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0%				
	· 수혜내용 : 대학 소비자생활협동조합의 국유재산 사용료 감면	소계	4,497	3,547	3,089
분야 소계		사용료 감면	5,780	19,097	18,309
		양여	0	0	0
		소계	5,780	19,097	18,309

2

공공질서 및 안전

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 한국소년보호협회 지원 특례 > · 근거규정 : 보호소년 등의 처우에 관한 법률 제51조 · 도입목적: 소년원 퇴원생의 자립생활 지원 · 소관 중앙관서 : 법무부 · 대 상 자 : 비영리법인(한국소년보호협회) · 특례적용 요율 : 면제100%, (정상) 2.5% · 수혜내용: 소년원 퇴원생의 자립생활관 및 사회정착지원센터 지원	사용료 등 감면 양여 소계	214 0 214	157 0 157	157 0 157
2	< 국회활동 지원 법인 지원 특례 > · 근거규정: 한국법학원 육성법 제3조 · 도입목적: 국내외의 법률 관련 실무계와 학계 및 국제기구와 단체 간의 상호협력을 정진 하고 법률학을 발전시킴으로써 법치주의의 발전과 국민생활의 안정에 이바지 · 소관 중앙관서: 법무부 · 대상자: 비영리법인(한국법학원) · 특례적용 요율 : 1% (정상 5.0%) · 수혜내용 - 국내외의 법학 관련 연구 및 발표, 지원 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산의 사용료 감경	사용료 등 감면 양여 소계	27 0 27	54 0 54	89 0 89
3	< 운전면허시험 위탁 법인 지원 특례 > · 근거규정: 도로교통법 제132조 · 도입목적: 운전면허시험 수행 · 소관 중앙관서: 경찰청 · 대 상 자: 비영리법인(도로교통공단) · 특례적용 요율: 면제% (정상) 2.5% · 수혜내용: 운전면허시험관리를 목적으로 설립된 공단에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면 양여 소계	17,026 0 17,026	23,953 0 23,953	23,953 0 23,953
분야 소계		사용료감면	17,267	24,164	24,198
		양여	0	0	0
		소계	17,267	24,164	24,198

3

통일 · 외교

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 한국국제교류재단 지원 특례 > · 근거규정: 한국국제교류재단법 제17조 · 도입목적: 한국국제교류재단 활동지원 · 소관 중앙관서: 외교부 · 대 상 자: 공공법인 (한국국제교류재단 등) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 한국국제교류재단에 대한 국유재산의 무상 사용	사용료 등 감면	448	308	308
		양여	0	0	0
		소계	448	308	308
2	< 한국국제협력단 지원 특례 > · 근거규정: 한국국제협력단법 제17조 · 도입목적: 한국국제협력단 활동지원 · 소관 중앙관서: 외교부 · 대 상 자: 공공법인 (한국국제협력단 등) · 특례적용 요율 : 면제 (정상 2.5%) · 수혜내용: 한국국제협력단에 대한 국유 재산의 무상 사용	사용료 등 감면	5,721	5,885	5,885
		양 여	0	0	0
		소계	5,721	5,885	5,885
분야 소계		사용료 감면	6,169	6,193	6,193
		양여	0	0	0
		소계	6,169	6,193	6,193

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 국방활동 지원 특례 > · 근거규정: 군인복지기본법 제11조 · 도입목적: 영유아 보육 지원 · 소관 중앙관서: 국방부 · 대 상 자: 지방자치단체(충주시) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 지방자치단체에 「영유아보육법」 제12조에 따라 국공립어린이집 무상사용 · 수익허가	사용료 등 감면	333	50	334
		양여	0	0	0
		소계	333	50	334
2	< 국방활동 지원 특례 > · 근거규정: 국방과학연구소법 제21조 · 도입목적: 국방 연구·조사 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 국방부 · 대 상 자: 공공법인(국방과학연구소) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국방에 필요한 병기·장비 및 물자에 관한 기술적 조사·연구·개발 및 시험과 이에 관련되는 과학기술의 조사·연구 및 시험 대한 국유재산의 무상사용	사용료 등 감면	24,059	6,304	5,197
		양여	0	0	0
		소계	24,059	6,304	5,197
3	< 국방활동 지원 특례 > · 근거규정: 방위사업법 제45조 · 도입목적: 방산업체 연구 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 국방부 · 대 상 자: 민간영리법인(S&T 모티브(주)) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 군수품(총기) 연구시설 진입을 위한 진입도로부지 국유재산의 무상사용 (방산업체)	사용료 등 감면	14	14	13
		양여	0	0	0
		소계	14	14	13
분야 소계		사용료감면	24,406	6,369	5,544
		양여	0	0	0
		소계	24,406	6,369	5,544

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 국립대학법인 서울대학교 지원 특례 > · 근거규정: 「국립대학법인 서울대학교 설립·운영에 관한 법률」 제22조 · 도입목적: 국립대학법인 서울대학교 설립 및 운영 지원 · 소관 중앙관서: 교육부 · 대 상 : 비영리법인(국립대학법인 서울대학교) · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 5.0% · 수혜내용: 국립대학법인 서울대학교 설립 및 운영 지원을 위한 국유재산의 무상 양여, 대부, 사용·수익	사용료 등 감면	27,754	36,009	36,009
		양여	0	0	0
		소계	27,754	36,009	36,009
2	< 울산과학기술원 지원 특례 > · 근거규정: 울산과학기술원법 제15조 · 도입목적: 교육·연구 등 활동 지원 · 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 울산과학기술원 · 특례적용 요율 : 면제 100.0% (정상) 5% · 수혜내용 - 울산과학기술원의 설립 및 운영을 위하여 국유재산의 양여 및 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	11,532	10,546	10,546
		양 여	0	0	0
		소계	11,532	10,546	10,546
3	< 국립대학병원 지원 특례 > · 근거규정: 국립대학병원설치법 제18조 · 도입목적: 국립대학병원 운영 지원 · 소관 중앙관서: 교육부 · 대 상 자: 공공법인(국립대학병원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국립대학병원에 대한 국유재산 사용료 감면	사용료 등 감면	81,903	95,591	96,223
		양여	0	0	0
		소계	81,903	95,591	96,223
4	< 한국고전번역원 지원 특례 > · 근거규정: 한국고전번역원법 제14조 · 도입목적: 한국고전번역원 운영 지원 · 소관 중앙관서: 교육부 · 대 상 자: 공공법인(한국고전번역원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 한국고전번역원에 대한 국유재산 사용료 감면	사용료 등 감면	12	14	14
		양여	0	0	0
		소계	12	14	14

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
5	< 한국장학재단 설립·운영 지원 특례 > · 근거규정: 한국장학재단 설립 등에 관한 법률 제19조 · 도입목적: 한국장학재단 설립·운영 지원 · 소관 중앙관서: 교육부 · 대 상 자: 공공법인 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 한국장학재단 설립·운영에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료등 감면	4,586	136	6
		양 여	0	0	0
		소 계	4,586	136	6
6	< 한국학중앙연구원 지원 특례 > · 근거규정: 한국학중앙연구원육성법 제3조 · 도입목적: 한국학중앙연구원 설립·운영 지원 · 소관 중앙관서: 교육부 · 대 상 자: 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 한국학중앙연구원 설립·운영에 대한 국유재산의 무상대부·사용·양여	사용료등 감면	3	3	3
		양 여	0	0	0
		소 계	3	3	3
7	< 국립대학치과병원 지원 특례 > · 근거규정: 국립대학치과병원설치법 제15~16조 · 도입목적: 국립대학치과병원 운영 지원 · 소관 중앙관서: 교육부 · 대 상 자: 공공법인(국립대학치과병원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국립대학치과병원에 대한 국유 재산 사용료 감면	사용료 등 감면	3,036	3,107	3,114
		양여	0	0	0
		소계	3,036	3,107	3,114
분야 소계		사용료감면	128,826	145,407	145,915
		양여	0	0	0
		소계	128,826	145,407	145,915

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 문화예술단체 지원 특례 > · 근거규정: 공연법 제8조 · 도입목적: 문화예술단체 지원 · 소관 중앙관서: 문화체육관광부 · 대상자: 비영리법인(명동예술극장 등) · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 5.0% · 수혜내용: 공연장 및 연습장의 원활한 운영에 필요한 재산 및 시설 무상 사용	사용료 등 감면	204	10,481	10,481
		양 여	0	0	0
		소계	204	10,481	10,481
2	< 아시아문화중심도시 조성 특례 > · 근거규정: 아시아문화중심도시 조성에 관한 특별법 제28조 · 도입목적: 아시아 문화 기반 콘텐츠 진흥과 국민의 문화 향유 증진 · 소관 중앙관서: 문화체육관광부 · 대상자: 지자체(광주광역시) · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 5.0% · 수혜내용: 아시아 문화 관련 콘텐츠 진흥 사업을 추진하는 기관에 대한 재산 무상 사용	사용료 등 감면	64	0	0
		양 여	0	0	0
		소계	64	0	0
3	< 광주광역시 지원 특례 > · 근거규정: 아시아문화중심도시 조성에 관한 특별법 제33조 · 도입목적: 아시아 문화 기반 콘텐츠 진흥과 국민의 문화 향유 증진 · 소관 중앙관서: 문화체육관광부 · 대상자: 지자체(광주광역시) · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 5.0% · 수혜내용: 아시아 문화 관련 콘텐츠 진흥 사업을 추진하는 기관에 대한 재산 무상 사용	사용료 등 감면	0	79	0
		양 여	0	0	0
		소계	0	79	0
4	< 지역 문화진흥 법인 지원 특례 > · 근거규정: 지방문화원진흥법 제15조 · 도입목적: 지역사회 개발 및 문화진흥 · 소관 중앙관서: 문화체육관광부 · 대 상 자: 동해문화원 · 특례적용 요율: 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 지역 문화진흥을 위한 문화체험 활동 및 공연준비 등 문화공간 활용	사용료 등 감면	12	10	10
		양여	0	0	0
		소계	12	10	10

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
5	< 국립박물관문화재단 지원 특례 > · 근거규정: 박물관 및 미술관 진흥법 제35조 · 도입목적: 문화유산 보존·계승 및 이용 촉진과 국민의 문화 향유 증진을 위한 사업 지원 · 소관 중앙관서: 문화체육관광부 · 대상자: 공공법인(국립박물관문화재단) · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 5.0% · 수혜내용: 문화유산 보존·계승 및 국민의 문화 향유 증진 사업 지원에 필요한 재산 무상 사용	사용료 등 감면	2	12	1,525
		양 여	0	0	0
		소계	2	12	1,525
6	< 국민체육진흥공단계정 조성 지원 특례 > · 근거규정: 국민체육진흥법 제22조 · 도입목적: 국민체육진흥계정 조성 지원 · 소관 중앙관서: 문화체육관광부 · 대상자: 공공법인(서울올림픽기념국민체육진흥공단) · 특례적용 요율 : 면제또는감경1% (정상) 25% · 수혜내용: 계정 관리기관인 국민체육진흥공단 재산 무상 사용	사용료 등 감면	5,726	5,516	5,606
		양 여	0	0	0
		소계	5,726	5,516	5,606
7	< 국가유산보호 지원 법인 지원 특례 > · 근거규정: 국가유산기본법 제32조 · 도입목적: 국가유산보호·보존·보급 및 활용과 전통생활문화의 계발 활동지원 · 소관 중앙관서: 국가유산청 · 대 상 자: 국가유산진흥원 · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 5.0% · 수혜내용: 국가유산 보호·보존·보급 및 활용과 전통생활문화의 계발의 지원 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	13,350	12,615	11,984
		양여	0	0	0
		소계	13,350	12,615	11,984
8	< 아·태무형문화유산센터 지원 특례 > · 근거규정: 무형유산의 보전 및 진흥에 관한 법률 제47조 · 도입목적: 아시아·태평양 지역 등의 무형 문화유산 보호활동 지원 · 소관 중앙관서: 문화재청 · 대상자: 유네스코 아·태무형유산센터 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 국가무형문화재의 보호·육성 법인에 대한 국유재산 무상사용·수익허가	사용료 등 감면	30	33	33
		양여	0	0	0
		소계	30	33	33

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
9	< 국가무형유산 전수교육 지원 특례 > · 근거규정: 무형유산법 제25조 · 도입목적: 국가무형유산 계승, 발굴 및 보호 육성 지원 · 소관 중앙관서: 국가유산청 · 대상자: 국가, 지방자치단체 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 국가무형유산 전수교육을 위해 국유재산의 무상사용·수익허가	사용료 등 감면	0	0	1,415
		양여	0	0	0
		소계	0	0	1,415
10	< 국가유산 관리단체 지원 > · 근거규정: 문화유산법 제66조2 · 도입목적: 문화유산의 효율적 보호 및 관리를 위해 국가유산 관리단체 지원 · 소관 중앙관서: 국가유산청 · 대상자: 지방자치단체 등 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 국유문화유산의 보존을 위해 관리 단체에 대한 국유재산 무상사용 수익허가	사용료 등 감면	0	2	0
		양여	0	0	0
		소계	0	2	0
분야 소계		사용료감면	19,388	28,747	31,053
		양여	0	0	0
		소계	19,388	28,747	31,053

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 해양환경공단 사업 지원 특례 > · 근거규정: 해양환경관리법 제105조 · 도입목적: 해양환경공단 사업 지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인, 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 해양환경공단에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	1,608	1,535	1,137
		양여	0	0	0
		소계	1,608	1,535	1,137
2	< 한국환경산업기술원 사업 지원 특례 > · 근거규정: 한국환경산업기술원법 제21조 · 도입목적: 한국환경산업기술원 사업 지원 · 소관 중앙관서: 기후에너지기후에너지 환경부 · 대 상 자: 공공법인(한국환경산업기술원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 한국환경산업기술원에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	14,458	9,906	9,898
		양 여	0	0	0
		소계	14,458	9,906	9,898
3	< 공공하수도 사업 지원 특례 > · 근거규정: 하수도법 제64조 · 도입목적: 공공하수도에 관한 사업에 필요한 토지 무상 대부 · 소관 중앙관서: 기후에너지환경부 · 대 상 자: 지방자치단체 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 지자체 공공하수도 사업에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	153	187	159
		양여	0	0	0
		소계	153	187	159
4	< 지자체의 수도부지 사용 지원 특례 > · 근거규정: 수도법 제77조의2 · 도입목적: 수도부지 무상사용 근거마련 · 소관 중앙관서: 기후에너지환경부 · 대 상 자: 지방자치단체 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 2.5% · 수혜내용: 지자체가 공익사업용으로 수도 사업 부지를 사용하는 경우 무상사용 가능	사용료 등 감면	1,947	944	707
		양 여	0	0	0
		소계	1,947	944	707

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
5	< 국립공원관리공단 활동 지원 특례 > · 근거규정: 국립공원공단법 제16조 · 도입목적: 국립공원의 보호 등 활동 지원 · 소관 중앙관서: 기후에너지환경부 · 대 상 자: 공공법인(국립공원관리공단) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국립공원의 보호 및 보전과 공원시설 설치·유지·관리에 대한 국유 재산의 무상사용	사용료 등 감면	6	7	7
		양여	0	0	0
		소계	6	7	7
분야 소계		사용료 감면	18,172	12,580	11,908
		양여	0	0	0
		소계	18,172	12,580	11,908

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	<국립통일교육원 구내식당 운영> · 근거규정 : 국민기초생활보장법 제16조 ② · 도입목적 : 구내식당 운영 · 소관 단체 : 서울강북지역자활센터 · 대 상 자 : 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 2.5% · 수혜내용 - 기초생활수급자 지원을 위해 설립된 법인에 대한 국유재산 무상 사용 수익	사용료 등 감면	13	12	12
		양여	0	0	0
		소계	13	12	12
2	< 한국자활복지개발원 지원 특례 > · 근거규정: 국민기초생활보장법 제15조의6 · 도입목적: 저소득층 자활촉진 교육 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 공공법인(한국자활복지개발원) · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 2.5% · 수혜내용: 저소득층 자활촉진 교육 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상사용· 수익	사용료 등 감면	317	333	327
		양여	0	0	0
		소계	317	333	327
3	< 아동복지시설 지원 특례 > · 근거규정: 아동복지법 제62조 · 도입목적: 아동복지시설 설치·운영 지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 공공법인, 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 2.5% · 수혜내용: 아동복지시설 설치·운영 지원에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	174	322	178
		양여	0	0	0
		소계	174	322	178
4	< 장애인복지시설 설치 지원 특례 > · 근거규정: 장애인복지법 제48조 · 도입목적: 장애인복지시설 설치 및 복지 사업 관련 시설 설치 지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 비영리법인, 지자체 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 장애인복지시설 설치 및 복지 사업 관련 시설 설치 지원에 대한 국유 재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	3,506	609	690
		양여	0	0	0
		소계	3,506	609	690

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
5	< 국가유공자등단체의 운영 및 복지 지원 특례 > · 근거규정: 국가유공자 등 단체 설립에 관한 법률 제13조의2 · 도입목적: 국가유공자등단체의 운영 및 복지사업 지원 · 소관 중앙관서: 국가보훈부 · 대 상 자: 공공법인, 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 국가유공자등단체의 운영 및 복지사업 지원에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료등 감면	335	108	108
		양여	0	0	0
		소계	335	108	108
6	< 참전유공자 지원 특례 > · 근거규정: 참전유공자예우 및 단체설립에 관한 법률 제28조 · 도입목적: 참전유공자 예우 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 국가보훈부 · 대 상 자: 6.25참전유공자회 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국가에 공헌하고 헌신한 참전유공자에게 국가가 합당한 예우와 지원을 함으로써 참전유공자의 명예를 선양	사용료 등 감면	7	8	8
		양여	0	0	0
		소계	7	8	8
7	< 특수임무유공자 지원 특례 > · 근거규정: 특수임무유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률 제65조의2 · 도입목적: 특수임무유공자 예우 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 국가보훈부 · 대상자: 특수임무유공자협회(비영리법인) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 국가에 공헌하고 헌신한 특수임무유공자에게 국가가 합당한 예우와 지원을 함으로써 유공자의 명예를 선양	사용료 등 감면	1	3	8
		양여	0	0	0
		소계	1	3	8
8	< 한국보훈복지의료공단 지원 특례 > · 근거규정: 한국보훈복지의료공단법 제15조 · 도입목적: 공단의 설립과 운영을 위하여 필요하면 국유재산 무상으로 대부 · 소관 중앙관서: 국가보훈부 · 대 상 자: 공공법인(한국보훈복지의료공단) · 특례적용 요율 : 면제100% (정상) 5.0% · 수혜내용: 국가유공자 등의 의료·복지 지원 업무 수행 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	19,498	16,388	16,388
		양여	0	0	0
		소계	19,498	16,388	16,388

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
9	< 공공주택사업 지원 특례 > · 근거규정: 공공주택 특별법 제40조의3·4 · 도입목적: 공공주택사업 지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 공공법인, 지자체 · 특례적용 요율 : 감경 (정상) 5.0% · 수혜내용: 공공주택사업에 대한 국유재산의 사용료 감면·사용	사용료 등 감면	1,138	627	632
		양여	0	0	0
		소계	1,138	627	632
10	< 한국보건복지인재원 지원 특례 > · 근거규정: 한국보건복지인재원법 제13조 · 도입목적: 보건복지 교육활동지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 공공법인(한국보건복지인재원) · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 2.5% · 수혜내용: 보건복지 교육활동지원을 위해 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상사용	사용료 등 감면	223	378	380
		양여	0	0	0
		소계	223	378	380
11	< 인구보건복지협회 지원 특례> · 근거규정: 모자보건법 제22조 · 도입목적: 국가가 모성 및 영유아의 생명과 건강을 보호를 도모하기 위하여 국민보건 향상에 이바지 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 비영리법인(인구보건복지협회) · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 2.5% · 수혜내용: 국가가 모성 및 영유아의 생명과 건강을 보호 사업을 수행하기 위하여 필요한 경우 국유재산을 무상으로 대여	사용료 등 감면	147	155	157
		양여	0	0	0
		소계	147	155	157
12	< 어린이집 설치·운영 지원 특례 > · 근거규정: 영유아보육법 제39조의2 · 도입목적: 어린이집 설치·운영 지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 지자체 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 어린이집 설치·운영에 대한 국유 재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	43,874	813	772
		양여	0	0	0
		소계	43,874	813	772

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
13	< 노인보건복지시설 지원 특례 > · 근거규정: 노인복지법 제54조 · 도입목적: 노인보건복지관련 연구시설 및 사업 육성 지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대상자: 개인, 공공법인, 비영리법인, 지자체 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 노인보건복지관련 연구시설 및 사업 육성 지원에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	1,129	1,047	1,079
		양여	0	0	0
		소계	1,129	1,047	1,079
14	< 대한노인회 지원 특례 > · 근거규정: 대한노인회 지원에 관한 법률 제4조 · 도입목적: 대한민국 노인의 권익신장과 복지증진 및 사회참여 촉진 지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 비영리법인(대한노인회) · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 2.5% · 수혜내용: 대한민국 노인의 권익신장과 복지증진 및 사회참여 촉진을 위해 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상사용·수익	사용료 등 감면	94	106	4
		양여	0	0	0
		소계	94	106	4
15	< 청소년시설 및 청소년단체 육성 지원 특례 > · 근거규정: 청소년기본법 제57조 · 도입목적: 청소년시설 설치 및 청소년단체 육성 지원 · 소관 중앙관서: 성평등가족부 · 대 상 자: 비영리법인, 지자체 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 청소년시설 및 청소년단체 육성 지원에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	20	20	20
		양여	0	0	0
		소계	20	20	20
16	< 한국해양소년단연맹 지원 특례 > · 근거규정: 한국해양소년단연맹 육성에 관한 법률 제3조 · 도입목적: 연맹 육성 활동지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 비영리법인 · 특례적용 요율 : 면제% · 수혜내용: 해양에 관한 교육훈련을 위한 관리 시설물 지원	사용료 등 감면	0	1	1
		양여	0	0	0
		소계	0	1	1

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
17	< 기능대학 및 학생 등에 대한 지원 > · 근거규정: 국민 평생 직업능력 개발법 제48조 · 도입목적: 기능대학 설립·경영의 필요성 지원 · 소관 중앙관서: 고용노동부 · 대상자: 공공법인(학교법인한국폴리텍) · 특례적용 요율: (면제) 0%, (정상) 5% · 수혜내용: 기능대학 설립·경영의 필요로 국유재산을 기능대학 설립·경영자에게 무상대부 가능	사용료 등 감면	26,686	29,428	29,428
		양여	0	0	0
		소계	26,686	29,428	29,428
18	< 장애인고용촉진및직업재활법 > · 근거규정: 장애인고용촉진및직업재활법 제56조 · 도입목적: 공단의 설립 및 운영 · 소관 중앙관서: 고용노동부 · 대상자: 공공기관 (한국장애인고용공단) · 특례적용 요율 : 면제100% (정상) 2.5% · 수혜내용 - 공단 설립 및 운영을 위하여 국유재산과 물품을 무상 대부	사용료 등 감면	0	0	4,260
		양여	0	0	0
		소계	0	0	4,260
19	< 한국산업인력공단 지원 특례 > · 근거규정: 한국산업인력공단법 제15조 · 도입목적: 한국산업인력공단 활동지원 · 소관 중앙관서: 고용노동부 · 대상자: 공공기관(한국산업인력공단, 한국 기술교육대학교) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용 - 한국산업인력공단 활동지원 목적으로 국유재산의 무상 사용허가	사용료 등 감면	5,769	7,558	7,558
		양여	0	0	0
		소계	5,769	7,558	7,558
분야 소계		사용료감면	102,931	57,918	62,010
		양여	0	0	0
		소계	102,931	57,918	62,010

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 결핵 예방 지원 특례 > · 근거규정: 「결핵예방법」 제24조 · 도입목적: 결핵에 관한 조사·연구와 예방 및 퇴치 · 소관 중앙관서: 질병관리청 · 대상자: 비영리법인(대한결핵협회) · 특례적용 요율 : 면제 100% (정상) 2.5% · 수혜내용 - 결핵협회에 대한 국유재산의 무상 사용·수익	사용료 등 감면	0	569	569
		양 여	0	0	0
		소계	0	569	569
2	< 공공보건의료기관 지원 특례 > · 근거규정: 공공보건의료에 관한 법률 제10조 · 도입목적: 공공보건의료기관 설립·운영 지원 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 지자체 · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 공공보건의료기관 설립·운영에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	사용료 등 감면	3	4	3
		양여	0	0	0
		소계	3	4	3
3	< 국립중앙의료원 지원 특례> · 근거규정: 국립중앙의료원의 설립 및 운영에 관한 법률 제16조 · 도입목적: 공공의료의 효율성과 만족도를 높임으로써 국민건강 증진과 국가보건의료 발전에 이바지 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 공공법인(국립중앙의료원) · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 2.5% · 수혜내용: 국민건강 증진과 국가보건의료의 발전을 위한 사업을 수행하기 위하여 필요한 경우 국유재산을 무상으로 대부	사용료 등 감면	16,832	17,995	18,533
		양여	0	0	0
		소계	16,832	17,995	18,533

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
4	< 대한적십자사 지원 특례 > · 근거규정: 대한적십자사조직법 제23조 · 도입목적: 공공의료의 효율성과 만족도를 높임으로써 국민건강 증진과 국가보건의료 발전에 이바지 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 공공법인, · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 2.5% · 수혜내용: 공공의료의 효율성 및 국민건강 증진 등을 위해 설립된 법인에 대한 국유 재산의 무상사용	사용료 등 감면	634	691	672
		양여	0	0	0
		소계	634	691	672
5	< 국립암센터 지원 특례 > · 근거규정: 암관리법 제 38조 · 도입목적: 국가가 암의 예방과 진료 및 연구 · 소관 중앙관서: 보건복지부 · 대 상 자: 공공법인(국립암센터) · 특례적용 요율 : 면제% (정상) 2.5% · 수혜내용: 국가가 암의 예방과 진료 및 연구 등에 관한 정책을 종합적 수립·시행 하기 위하여 해당 기관에 대한 국유재산의 무상 대부	사용료 등 감면	6,848	6,969	6,920
		양여	0	0	0
		소계	6,848	6,969	6,920
분야 소계		사용료 감면	24,316	26,228	26,697
		양여	0	0	0
		소계	24,316	26,228	26,697

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 농업기술실용화재단 지원 특례 >				
	· 근거규정: 농촌진흥법 제34조	사용료 등 감면	1,451	1,141	1,136
	· 도입목적: 종자 종묘 증식, 분석 등 시험 연구 성과의 실용화지원 사업				
	· 소관 중앙관서: 농촌진흥청	양여	0	0	0
2	· 대 상 자: 공공법인				
	· 특례적용 요율 : 면제100% (정상 2.5%)				
	· 수혜내용: 농촌진흥청 시험연구성과의 실용화 목적으로 설립된 공공법인에 대한 국유재산의 무상대부·사용수익	소계	1,451	1,141	1,136
3	< 초지 조성 지원 특례 >				
	· 근거규정 : 초지법 제18조	사용료 등 감면	484	1,275	1,161
	· 도입목적 : 농가소득 지원				
	· 소관 중앙관서 : 농림수산물부	양여	0	0	0
4	· 대상자: 개인, 공공법인, 비영리법인, 영리법인				
	· 특례적용 요율 : 1% (정상) 5.0%				
	· 수혜내용: 「초지법」에 따라 허가된 목축용 목적 국유재산의 대부·사용료 등 감면	소계	484	1,275	1,161
5	< 국유림 사용료 감면 특례 >				
	· 근거규정 : 국유림의 경영 및 관리에 관한 법률 제23조	사용료 등 감면	27,587	14,609	12,710
	· 도입목적 : 공공사업 지원 및 임업소득창출 등				
	· 소관 중앙관서 : 산림청	양여	0	0	0
6	· 대상자: 개인, 공공법인, 비영리법인, 영리법인, 지자체				
	· 특례적용 요율 : 면제, 1~2% (정상) 5.0%				
	· 수혜내용: 국유림의 사용료 등 감면	소계	27,587	14,609	12,710

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
4	< 한국수산자원공단 지원 특례 > · 근거규정: 수산자원관리법 제55조의2 · 도입목적: 수산자원 보호·육성 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대상자 : 공공법인 · 특례적용 요율 : 0%(무상사용) · 수혜내용 - 수산자원 보호·육성 활동 지원 목적으로 설립된 공단에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	0	4	4
		양여	0	0	0
		소계	0	4	4
분야 소계		사용료 감면	29,522	17,029	15,011
		양여	0	0	0
		소계	29,522	17,029	15,011

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 기술의 이전 및 사업화 촉진에 관한 특례 > · 근거규정: 기술의 이전 및 사업화 촉진에 관한 법률 제30조 · 도입목적: 민간으로 기술이전·사업화 촉진 등 · 소관 중앙관서: 산업통상부 · 대 상 자: 개인, 영리법인 · 특례적용 요율 : 감경 1.25% (정상) 5.0% · 수혜내용: 기술 이전에 참여하는 기관 국유 재산 무상 대부 등	사용료 등 감면	0	14	15
		양여	0	0	0
		소계	0	14	15
2	< 민·군 기술협력사업 지원 특례 > · 근거규정: 민·군점용기술협력사업촉진법 제20조 · 도입목적: 민·군 기술협력 강화를 통한 산업경쟁력과 국방력 강화 · 소관 중앙관서: 국방부, 산업통상부 · 대 상 자: 영리법인 · 특례적용 요율 : 면제 5.0% · 수혜내용: 민·군기술협력사업을 위한 국유재산 무상 사용	사용료 등 감면	1	3	0
		양여	0	0	0
		소계	1	3	0
3	< 산업기술단지 지원 특례 > · 근거규정: 산업기술단지 지원에 관한 특례법 제10조 · 도입목적: 산업기술단지 지원 · 소관 중앙관서: 산업통상부 · 대 상 자: 영리법인 · 특례적용 요율 : 감경 1% (정상) 5.0% · 수혜내용: 산업기술단지 지원을 위한 국유재산 사용료 감면 및 장기사용허가	사용료 등 감면	3,765	3,368	3,359
		양여	0	0	0
		소계	3,765	3,368	3,359

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
4	< 외국인투자지역 지원 특례 > · 근거규정: 외국인투자촉진법 제13조 · 도입목적: 외국인투자촉진 · 소관 중앙관서: 산업통상부 · 대 상 자: 영리법인(외투기업) · 특례적용 요율 : 0.0%~1.0% / (정상) 5.0% · 수혜내용: 사용료 등의 감면	사용료 등 감면	45,567	89,636	89,680
		양 여	0	0	0
		소계	45,567	89,636	89,680
5	< 자유무역지역 지원 특례 > · 근거규정: 자유무역지역의 지정 및 운영에 관한 법률 제17조 · 도입목적 : 외국인투자촉진, 무역의 진흥 등 · 소관 중앙관서 : 산업통상부 · 대상자: 영리법인, 비영리법인, 개인, 지자체, 공공법인 · 특례적용 요율 : 0.5~2.5% / (정상) 5.0% · 수혜내용 : 사용료 등의 감면	사용료 등 감면	22,382	54,940	54,655
		양 여	0	0	0
		소계	22,382	54,940	54,655
6	< 자유무역지역 지원 특례 > · 근거규정: 자유무역지역의 지정 및 운영에 관한 법률 제20조 · 도입목적 : 외국인투자촉진, 무역의 진흥 등 · 소관 중앙관서 : 산업통상부 · 대상자: 영리법인, 비영리법인, 개인, 지자체, 공공법인 · 특례적용 요율 : 0.5~2.5% / (정상) 5.0% · 수혜내용 : 사용료 등의 감면	사용료 등 감면	0	207	0
		양 여	0	0	0
		소계	0	207	0

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
7	< 친환경차 보급 지원 특례 >				
	· 근거규정: 환경친화적 자동차의 개발 및 보급촉진에 관한 법률 제11조의3	사용료 등 감면	1,381	1,854	1,823
	· 도입목적: 친환경자동차 개발 및 보급				
	· 소관 중앙관서: 산업통상부	양여	0	0	0
	· 대상자: 개인, 공공법인, 영리법인, 지자체				
	· 특례적용 요율 : 2.5% (정상) 5.0%				
	· 수혜내용: 친환경자동차의 보급 촉진 및 국민생활환경의 향상을 도모 등 목적으로 국유재산의 무상사용·수익	소계	1,381	1,854	1,823
8	< 벤처기업 육성 지원 특례 >				
	· 근거규정: 벤처기업법 제17조의4	사용료 등 감면	167	146	147
	· 도입목적: 벤처기업 육성 활동 지원				
	· 소관 중앙관서: 중소기업벤처부	양여	0	0	0
	· 대 상 자: 영리법인				
	· 특례적용 요율 : 감경 1% (정상) 5.0%				
	· 수혜내용: 벤처기업의 연구개발 성과 실용화 촉진을 위한 국유재산 사용료 감경	소계	167	146	147
9	< 벤처기업 육성 지원 특례 >				
	· 근거규정: 벤처기업법 제19조	사용료 등 감면	86	119	120
	· 도입목적: 벤처기업 육성 활동 지원				
	· 소관 중앙관서: 중소기업벤처부	양여	0	0	0
	· 대 상 자: 영리법인				
	· 특례적용 요율 : 감경 1% (정상) 5.0%				
	· 수혜내용: 벤처기업의 연구개발 성과 실용화 촉진을 위한 국유재산 사용료 감경	소계	86	119	120

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
10	< 전통시장 및 상점가 지원 특례 > · 근거규정: 전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 제18조 · 도입목적: 전통시장 및 상점가 지원 · 소관 중앙관서: 중소벤처기업부 · 대 상 자: 개인, 비영리법인, 영리법인, 지자체 · 특례적용 요율 : 1.0% (정상) 5.0% · 수혜내용: 전통시장 및 상점가 공동시설에 대한 국유재산의 사용료 감면	사용료 등 감면	129	215	105
		양여	0	0	0
		소계	129	215	105
11	< 중소기업창업 지원 특례 > · 근거규정: 중소기업창업지원법 제6조 (~'22.630.) 및 제53조('22.71.~) · 도입목적: 중소기업 창업 지원 · 소관 중앙관서: 중소벤처기업부 · 대 상 자: 개인, 비영리법인, 영리법인 · 특례적용 요율 : 감경 1% (정상) 5.0% · 수혜내용: 중소기업 창업 지원을 위한 국유 재산 사용료 감면	사용료 등 감면	1,323	2,191	2,346
		양여	0	0	0
		소계	1,323	2,191	2,346
분야 소계		사용료 감면	74,800	152,693	152,249
		양여	0	0	0
		소계	74,800	152,693	152,249

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 민간투자사업 지원 특례 > · 근거규정: 사회기반시설에 대한 민간투자법 제19조 · 도입목적: 민간투자사업 지원 · 소관 중앙관서: 기획예산처	사용료 등 감면	942	2,704	1,469
	· 대상자: 공공법인, 비영리법인, 영리법인, 지자체	양여	0	0	0
	· 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 민간투자사업에 대한 국유재산의 무상대부·사용·수익	소계	942	2,704	1,469
2	< 철도시설 지원 특례 > · 근거규정: 한국철도공사법 제14조 · 도입목적: 한국철도공사 사업 지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부	사용료 등 감면	185	181	184
	· 대 상 자: 공공법인	양여	0	0	0
	· 특례적용 요율 : 면제100% (정상) 2.5% · 수혜내용: 한국철도공사 사업에 필요한 국유재산에 대한 무상사용 요청	소계	185	181	184
3	< 국가철도공단 사업 지원 특례 > · 근거규정: 국가철도공단법 제26조 · 도입목적: 국가철도공단의 사업 지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부	사용료 등 감면	4,915	1,459	1,397
	· 대 상 자: 공공법인	양여	0	0	0
	· 특례적용 요율 : 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용: 국가철도공단 사업에 대한 국유 재산의 무상대부·사용·수익	소계	4,915	1,459	1,397
4	< 철도시설 사용료 감면 특례 > · 근거규정: 철도산업발전기본법 제31조 · 도입목적: 철도산업의 경쟁력 및 공익성 향상 · 소관 중앙관서: 국토교통부	사용료 등 감면	556	1,511	1,509
	· 대 상 자: 지자체	양여	0	0	0
	· 특례적용 요율 : 1%로 감경, 면제(정상 2.5%) · 수혜내용: 지자체가 공공용 목적으로 사용 할 경우 사용료 감경	소계	556	1,511	1,509

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
5	< 해양수산연수원 지원 특례 > · 근거규정: 한국해양수산연수원법 제11조 · 도입목적: 해양수산인력의 교육기술훈련 지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인 · 특례적용요율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 해양수산인력 교육을 위하여 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	12,154	11,903	10,577
		양여	0	0	0
		소계	12,154	11,903	10,577
6	< 한국항로표지기술원 지원 특례 > · 근거규정: 「항로표지법」 제39조 · 도입목적: 항로표지 검사대행업체의 검사 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인, 영리법인 · 특례적용 요율 : 감경(1.0)% (정상) 5.0% · 수혜내용: 항로표지의 제작·시험 및 검사 등을 위한 시설관리를 지원	사용료 면제	247	1,511	1,511
		양여	0	0	0
		소계	247	1,511	1,511
7	< 항만공사에 대한 지원 특례 > · 근거규정: 항만공사법 제27조 · 도입목적: 항만시설 효율적 관리운영필요 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인 · 특례적용 요율 : 감경(1.0)% (정상) 5.0% · 수혜내용: 공사의 항만시설을 효율적으로 관리운영을 지원할 목적으로 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	328,043	416,612	431,471
		양여	0	0	0
		소계	328,043	416,612	431,471
8	< 해양교통안전공단 지원 특례 > · 근거규정: 한국해양교통안전공단법 부칙 제5조 · 도입목적: 선박안전 활동지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인 · 특례적용 요율 : 감경(1.0)% (정상) 5.0% · 수혜내용: 선박안전활동 지원 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	15	38	38
		양여	0	0	0
		소계	15	38	38

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
9	< 한국항로표지기술원 지원 특례 > · 근거규정: 「항로표지법」 제43조 · 도입목적: 항로표지 검사대행업체의 검사 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인, 영리법인 · 특례적용 요율 : 감경(1.0)% (정상) 5.0% · 수혜내용: 항로표지의 제작·시험 및 검사 등을 위한 시설관리를 지원	사용료 면제	17	1	1
		양여	0	0	0
		소계	17	1	1
10	< 공항운영 법인 지원 특례 > · 근거규정: 인천국제공항공사법 제11조 · 도입목적: 공항의 효율적인 관리·운영지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 공공법인(인천국제공항공사) · 특례적용 요율 : 1% (정상) 2.5% · 수혜내용: 공항의 효율적 건설·관리·운영 및 항공 산업의 육성·지원 사업 수행을 위해 설립된 법인에 대한 국유재산의 사용료 감면	사용료 등 감면	47	47	50
		양여	0	0	0
		소계	47	47	50
11	< 공항운영 법인 지원 특례 > · 근거규정: 한국공항공사법 제10조 · 도입목적: 국가의 공항개발사업 및 한국공항 공사의 효율적인 공항관리 및 운영지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 공공법인(한국공항공사), 영리법인(서부광역철도(주)) · 특례적용 요율 : 1% (정상) 2.5% · 수혜내용: 공항의 효율적 건설·관리·운영 및 항공 산업의 육성·지원 사업 수행을 위해 설립된 법인에 대한 국유재산의 사용료 감면	사용료 등 감면	8,036	7,441	7,541
		양여	0	0	0
		소계	8,036	7,441	7,541

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
12	< 시설물의 안전 관리 지원 특례 > · 근거규정: 시설물의 안전관리에 관한 특별법 제29조의2 · 도입목적: 시설물의 안전 및 유지 관리, 기술의 연구·개발·보급 등 지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 공공법인(한국시설안전공단, 現 국토안전관리원) · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 시설물의 안전관리 목적으로 설립된 법인에 대한 국유재산의 무상사용	사용료등 감면	6,080	0	0
		양여	0	0	0
		소계	6,080	0	0
13	< 시설물의 안전 관리 지원 특례 > · 근거규정: 국토안전관리원법 제15조 · 도입목적: 기술의 연구·개발·보급 등 지원 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대 상 자: 공공법인 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 기술의 연구·개발·보급 등 지원	사용료등 감면	0	218	218
		양여	0	0	0
		소계	0	218	218
분야 소계		사용료등 감면	361,236	443,626	455,964
		양여	0	0	0
		소계	361,236	443,626	455,964

13 통 신 : '25~'26년 운용 실적 및 계획 없음

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 행정중심복합도시 건설 특례 > · 근거규정: 신행정수도 후속대책을 위한 연기·공주지역 행정중심복합도시 건설을 위한 특별법 제46조의2	사용료 등 감면	0	0	0
	· 도입목적: 행정중심복합도시 건설				
	· 소관 중앙관서: 행정중심복합도시건설청	양여	0	200,432	96,306
	· 대 상 자: 세종시청, 세종시교육청 · 특례적용 요율 : 무상양여(100%) · 수혜내용: 세종시에 국유재산 무상양여	소계	0	200,432	96,306
2	< 도시재생사업 지원 특례 > · 근거규정: 도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 제30조 및 제54조	사용료 등 감면	95	95	95
	· 도입목적: 도시재생사업 지원				
	· 소관 중앙관서: 국토교통부	양여	0	0	0
	· 대 상 자: 지자체 · 특례적용 요율 : 1.0% (정상) 5.0% · 수혜내용: 도시재생사업에 대한 국유재산의 사용료 감면·사용·수익	소계	95	95	95
3	< 도청이전을 위한 도시건설 및 지원에 관한 특례 > · 근거규정: 도청이전을 위한 도시건설 및 지원에 관한 특별법 제31조의2	사용료 등 감면	4,011	4,335	4,402
	· 도입목적: 도청과 공공기관 이전에 따른 도시건설 및 지원에 관한 사항을 규정함으로써 국가와 지방의 균형발전에 이바지함을 목적				
	· 소관 중앙관서: 국토교통부	양 여	0	0	0
	· 대 상 자: 지자체(대전광역시, 대구광역시), · 특례적용 요율 : 면제 (정상 2.5%) · 수혜내용: 시민소통공간, 업무공간 등 사업 수행 목적으로 국유재산의 무상사용	소계	4,011	4,335	4,402

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
4	< 공공기관 지방이전 지원 특례 > · 근거규정: 「혁신도시 조성 및 발전에 관한 특별법」 제46조 · 도입목적: 혁신도시 조성 및 이전 공공기관 지원, 혁신도시육성·발전 · 소관 중앙관서: 국토교통부 · 대상자: 공공법인(한국저작권위원회) · 특례적용 요율 : 면제 (정상 2.5%) · 수혜내용: 저작권 교육체험관 건립, 운영, 기타 사업수행 목적으로 국유재산의 무상사용	사용료 등 감면	318	159	159
		양 여	0	0	0
		소계	318	159	159
분야 소계		사용료 감면	4,424	4,589	4,656
		양여	0	200,432	96,306
		소계	4,424	205,021	100,962

(단위: 백만원)

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
1	< 과학기술분야 정부출연연구기관 지원 특례 > · 근거규정: 과학기술분야 정부출연연구 등의 설립·운영 및 육성에 관한 법률 제7조 · 도입목적: 과학기술분야 정부출연연구기관 연구·조사 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 과학기술분야 정부출연연구기관 · 특례적용 요율: 면제% (정상) 5.0% · 수혜내용 - 과학기술분야 정부출연연구기관 및 국가 과학기술연구회에 대한 국유재산의 무상 대부·양여·사용·수익	사용료 등 감면	2,848	6,866	6,866
		양 여	0	0	0
		소계	2,848	6,866	6,866
2	< 광주과학기술원 지원 특례 > · 근거규정: 광주과학기술원법 제9조 · 도입목적: 교육·연구 등 활동 지원 · 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 광주과학기술원 · 특례적용 요율 : 면제100% (정상) 5.0% · 수혜내용 - 광주과학기술원의 설립 및 운영을 위하여 국 유재산의 양여 및 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	1,543	1,459	1,459
		양 여	0	0	0
		소계	1,543	1,459	1,459
3	< 대구경북과학기술원 지원 특례 > · 근거규정: 대구경북과학기술원법 제9조 · 도입목적: 교육·연구 등 활동 지원 · 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 대구경북과학기술원 · 특례적용 요율 : 면제100% (정상) 5.0% · 수혜내용 - 대구경북과학기술원의 설립 및 운영을 위하여 국유재산의 양여 및 무상 대부·사용·수익	사용료 등 감면	7,398	7,234	7,234
		양 여	0	0	0
		소계	7,398	7,234	7,234

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
4	< 연구개발특구 지원 특례 >				
	· 근거규정: 연구개발특구의 육성에 관한 특별법 제15조	사용료 등 감면	14	28	36
	· 도입목적: 연구소기업의 운영 지원				
4	· 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부	양여	0	0	0
	· 대 상 자: 개인, 영리법인				
	· 특례적용 요율 : 감경 1% (정상) 5.0%				
4	· 수혜내용: 연구개발특구 내 연구소기업의 운영을 위한 국유재산 사용료 감경	소계	14	28	36
5	< 연구개발특구 지원 특례 >				
	· 근거규정: 연구개발특구의 육성에 관한 특별법 제59조	사용료 등 감면	413	0	0
	· 도입목적: 연구개발특구진흥재단				
5	· 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부	양여	0	0	0
	· 대 상 자: 비영리법인				
	· 특례적용 요율 : 면제 (정상) 5.0%				
5	· 수혜내용: 특구진흥재단 사업의 효율적 수행을 위한 국유재산 사용료 감경	소계	413	0	0
6	< 철도기술의 진흥 지원 특례 >				
	· 근거규정: 철도산업발전기본법 제11조	사용료 등 감면	10,289	10,525	10,525
	· 도입목적: 철도, 대중교통, 물류 등 공공 교통 분야의 연구개발 및 성과 확산을 통해 국가 및 산업계 발전에 기여				
6	· 소관 중앙관서: 국토교통부	양여	0	0	0
	· 대 상 자: 공공법인(철도기술연구원)				
	· 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5%				
6	· 수혜내용: 철도시험, 연구개발시설 및 부지 등 국유재산을 무상사용허가	소계	10,289	10,525	10,525

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
7	< 한국과학기술원 지원 특례 > · 근거규정: 한국과학기술원법 제11조 · 도입목적: 교육·연구 등 활동 지원 · 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대 상 자: 한국과학기술원 · 특례적용 효율: 면제100.0% (정상) 5.0% · 수혜내용 한국과학기술원 서울캠퍼스의 원활한 운영을 위해 필요한 국유재산(토지)의 무상 사용	사용료 등 감면	156	1,026	1,026
		양 여	0	0	0
		소계	156	1,026	1,026
8	< 과학기술활동 지원 특례 > · 근거규정: 한국원자력안전기술원법 제16조 · 도입목적: 원자력의 생산과 이용에 따른 방사선재해로부터 국민 보호 등 활동지원 · 소관 중앙관서: 원자력안전위원회 · 대상자: 공공법인(한국원자력안전기술원) · 특례적용 효율 : 면제 5.0% · 수혜내용: 한국원자력안전기술원에 대한 국유재산 사용료 감면	사용료 등 감면	3	3	3
		양여	0	0	0
		소계	3	3	3
9	< 한국해양과학기술원 지원 특례 > · 근거규정: 한국해양과학기술원법 제11조 · 도입목적: 해양과학기술원 운영 지원 · 소관 중앙관서: 해양수산부 · 대 상 자: 공공법인(한국해양과학기술원) · 특례적용 효율 : 면제 (정상) 5.0% · 수혜내용: 한국해양과학기술원 운영 지원을 위한 국유재산 사용료 면제	사용료 등 감면	12,065	13,478	13,478
		양여	0	0	0
		소계	12,065	13,478	13,478

번호	특례지출 현황	특례유형	2025년 실적	2026년 전망	2027년 계획
10	< 과학기술연구 지원 법인 지원 특례 > · 근거규정: 기상산업진흥법 제17조 · 도입목적: 기상장비 수리 및 검정 지원 · 소관 중앙관서: 기상청 · 대 상 자: 공공법인(한국기상산업기술원) · 특례적용 요율: 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용: 기상산업 시장의 조사·분석·수집 정보이용과 기상관측 장비·시설의 설치 및 관리를 위하여 사무실 무상지원	사용료 등 감면	1,103	823	823
		양여	0	0	0
		소계	1,103	823	823
11	< 중이온가속기 구축부지 무상임대 > · 근거규정: 국제과학비즈니스벨트 조성 및 지원에 관한 특별법 제23조 및 제31조 · 도입목적: 교육·연구 활동지원 · 소관 중앙관서: 과학기술정보통신부 · 대상자: 기초과학연구원 · 특례적용 요율 : 면제100% (정상) 5.0% · 수혜내용 - 중이온가속기 구축부지(現 과학기술정보 통신부 소유)를 기초과학연구원으로 무상 대부	사용료 등 감면	6,534	13,067	13,067
		양 여	0	0	0
		소계	6,534	13,067	13,067
12	< 과학기술연구 지원 법인 지원 특례 > · 근거규정: 항공우주산업개발 촉진법 제13조 · 도입목적: 낙뢰감지시스템 구축 · 소관 중앙관서: 산업통상자원부 · 대 상 자: 한국항공우주연구원, 한국천문 연구원 · 특례적용 요율 : 면제 (정상) 2.5% · 수혜내용 - 항공우주연구원의 낙뢰감지시스템 구축, 천문 연구원 GPS 상시 관측소 운영을 위한 장비 설치 장소 무상지원	사용료 등 감면	3	0	0
		양여	0	0	0
		소계	3	0	0
분야 소계		사용료감면	42,368	54,508	54,515
		양여	0	0	0
		소계	42,368	54,508	54,515