

2026년도
국토교통위원회 소관
임대형 민자사업(BTL) 한도액안
예비심사보고서

국토교통부 소관

2025. 11.

국토교통위원회

목 차

I. 소관부처 회부 임대형 민자사업(BTL) 한도액안	1
II. 심사경과	2
III. 개요	3
IV. 전문위원 검토보고의 요지	4
V. 대체토론의 요지	4
VI. 소위원회 심사보고의 요지	4
VII. 심사결과	6
VIII. 찬반토론의 요지	6
IX. 부대의견	6

※ 불 입 : 수정내역 첨부

2026년도 국토교통위원회 소관 임대형 민자사업(BTL) 한도액안 예비심사보고서

2025. 11.

국토교통위원회

I. 소관부처 외부 임대형 민자사업(BTL) 한도액안

1. 국토교통부 소관

- 임대형 민자사업(BTL) 한도액안

II. 심사경과

1. 제 출 일 자 : 2025. 9. 3.

2. 회 부 일 자 : 2025. 9. 4.

3. 상정 및 의결일자

□ 제429회 국회(정기회)

○ 제5차 국토교통위원회(2025. 11. 11.)

상정, 제안설명, 검토보고, 대체토론 및 소위원회 회부

○ 제1차 예산결산기금심사소위원회(2025. 11. 13.)

상정, 심사(국토교통부[국토분야])

○ 제2차 예산결산기금심사소위원회(2025. 11. 14.)

상정, 심사, 의결(국토교통부[국토분야], 국토교통부[교통분야], 행정
중심복합도시건설청, 새만금청 소관)

○ 제3차 예산결산기금심사소위원회(2025. 11. 18.)

상정, 심사, 의결(국토교통부[국토분야])

○ 제6차 국토교통위원회(2025. 11. 18.)

상정, 소위원장 심사보고, 수정의결

Ⅲ. 개요

1. 임대형 민자사업(BTL) 한도액안

2026년도 국토교통부 소관 임대형 민자사업(BTL) 한도액안은 위례과천 광역철도 민간투자사업을 추진하기 위해 1조 1,209억원 요구되었음.¹⁾

위례과천 광역철도 민간투자사업은 2024년 11월에 KDI 민자적격성 조사를 통과하였고, 현재 전략환경영향평가 및 RFP 작성 등 제3자 제안공고를 준비하고 있는 상황임.

【 2026년 임대형 민자사업(BTL) 한도액안 총괄표 】

(단위 : 억원)

구 분	2024 한도액	2025 한도액 (A)	2026 한도액안 (B)	증 감 (B-A)	
					%
○ 철도	-	-	11,209	-	-
▪ 위례과천 광역철도	-	-	11,209	-	-

※ 자료: 국토교통부

1) 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제 7조의2에 따라 정부는 2026년도에 실시할 임대형 민자사업(BTL)의 총한도액, 대상시설별 한도액 및 예비한도액을 국회에 제출함

IV. 전문위원 검토보고의 요지

- 해당 사항 없음

V. 대체토론의 요지

- 없음

VI. 소위원회 심사보고의 요지

(예산결산기금심사소위원장 : 전용기)

- 예산결산기금심사소위원장 전용기 위원입니다.
- 우리 위원회 소관 2026년도 예산안·기금운용계획안·임대형 민자사업(BTL) 한도액안에 대하여 소위원회에서 심사한 결과를 보고 드리겠습니다.
- 우리 소위원회는 11월 13일과 14일, 그리고 오늘까지 세 차례 회의를 개최하여 위원님들께서 대체토론 및 서면질의서를 통해 제기하셨던 의견과, 소위원회 심사과정에서 추가로 제기된 사항들을 중심으로 심도 있는 심사를 진행하였습니다.
- 소위원회에서 심사한 결과를 총괄적으로 말씀드리면, 먼저, 국토교통부 소관 세출예산안은 SOC 인프라 확충, 지역 균형발전 등을 위하여 총 2조 2조 3,881억 1,700만원을 증액하는 것으로 수정 의결하였습니다.

- 기금운용계획안의 경우 주택도시기금은 서민 주거 안정을 위해 9,909억 2,000만원 증액하였고, 자동차사고 피해지원기금은 자동차 손해배상 보장 지원을 위해 4억 5,000만원 증액하였습니다.
- 국토교통부 소관 세출예산안의 주요 증감내역에 대하여 간략히 보고 드리면, 자율자동차 상용화 8,179억 1,000만원, 첨단도로 교통체계 1,096억 2,800만원, 광역버스 공공성 강화 지원 348억 5,700만원, 개발제한구역 관리 323억 8,400만원, 지적 재조사 265억 1,500만원, 교통약자 이동 편의 증진 262억 1,100만원 등 총 2조 4,365억 7,900만원을 증액하였고, 건설공사 및 시설물 안전 확보 관련 R&D 사업을 통합하고, AI 응용제품 신속상용화 지원사업의 중복 지원 및 운영비 등을 조정하여 총 484억 6,200만원을 감액하였습니다.
- 다음, 주택도시기금 운용계획안은 다가구 매입임대 용자사업 3,157억 5,800만원, 통합 공공임대 출자사업 1,121억 9,100만원, 노후 공공임대 리모델링 및 서비스 개선 681억 500만원, 소규모주택 정비사업 123억원 등 총 9,909억 2,000만원 증액하였고, 자동차사고 피해지원기금 운용계획안은 자동차손해배상진흥원 사업에서 책임보험금 지급 한도 상향을 위한 연구용역비로 총 4억 5,000만원 증액하였습니다.
- 다음, 행정중심복합도시건설청 소관 세출예산안은 세종 공동캠퍼스 바이오지원센터 구축 29억 600만원, 정부세종청사 온실 증축 40억 3,000만원 등 114억원을 증액하고, 행정수도 세종추진 국민 소통 및 홍보 예산에서 5,000만원을 감액하여 총 113억 5,000만원을 증액하는 것으로 수정 의결하였습니다.
- 다음, 새만금개발청 소관 세출예산안은 새만금산단 기업성장센터 구축 74억 5,000만원, 새만금 상수도 간선관로 건설 7억원 등 총 86억 5,000만원을 증액하는 것으로 수정 의결하였습니다.

- 그 밖에 예산 집행 등과 관련된 71건의 부대의견을 첨부하기로 하였으며, 보다 자세한 내용은 배부해드린 유인물을 참고해 주시기 바랍니다. 감사합니다.

VII. 심사결과

- 수정의결

VIII. 찬반토론의 요지

- 없음

IX. 부대의견

- 해당 사항 없음

※ 붙임 : 수정내역 첨부

※ 임대형 민자사업(BLT) 한도액안 관련 수정내역

(단위: 백만원)

연번	대상시설 (사업내역)	2026년도 한도액안 (A)	수정안 (B)	증감액 (B-A)	수정이유	비고
1	충청권 광역급행철도 민간투자사업 BTL 한도액안	-	1,723,500	1,723,500	○ 동 사업은 대전, 세종, 청주, 천안 등 주요 거점을 30분대로 이동이 가능한 하나의 경제생활 권으로 조성하고자 하는 사업으로, 민자적격성 조사가 2025년 11월에 완료되었으나 정부가 제출한 BTL한도액안에 포함되어 있지 않음 ○ 이에 조속한 사업 추진을 위하여 2026년도 임대형 민자사업(BTL) 한도액안 1조 7,235억원 신규 증액 필요	