

의안번호	2200026
의 퇴 인	이정문의원
회 답 일	2024.7.1.
추 계 번호	24B0490

수도권정비계획법 일부개정법률안

【비용추계서 미첨부 사유서】



국회예산정책처
National Assembly Budget Office

I. 재정수반요인

연번	조·항(조제목)	주요내용	비고
1	안 제19조제4항 신설 (대규모개발사업에 대한 규제)	관계 행정기관의 장은 제2항에 따른 인구집중 문제를 방지하기 위한 방안의 수립을 인구유발효과 분석분야의 전문성을 보유한 기관·단체로서 대통령령으로 정하는 기관·단체로 하여금 대행하게 할 수 있음. 이 경우 인구집중 문제를 방지하기 위한 방안에는 지역별·개발사업 유형별 특성과 취업, 신규 주택공급 등 다양한 요인으로 인한 인구이동의 효과 및 인구집중 저감방안을 포함하여야 하며, 그 밖에 필요한 사항은 대통령령으로 정함(제4항)	재량규정 의무규정

II 미첨부 근거규정 및 상세사유

1. 근거 규정

연번	조·항(조제목)	미첨부근거규정
1	안 제19조제4항 신설 (대규모개발사업에 대한 규제)	• 제3호: 의안의 내용이 선언적·권고적인 형식으로 규정되는 등 기술적으로 추계가 어려운 경우

2. 상세사유

- 개정안은 수도권에서 대규모개발사업을 실시할 때 시행하는 인구유발효과분석을 전문성을 갖춘 연구기관·단체 등으로서 대통령령으로 정하는 기관·단체 등에 의뢰하여 실시하도록 하고 있어 추가재정소요가 예상됨
- 그런데, 개정안에 따라 대규모개발사업의 인구유발효과분석에는 지역별, 개발사업 유형별 특성과 취업, 신규 주택공급 등 다양한 요인을 반영한

인구이동의 효과를 분석하도록 하고 있어, 해당 사업의 지리정보, 면적, 인구통계학적 특성 등의 정보가 구체화되어야 연구기관·단체 등에서 수행할 때 소요비용을 추산할 수 있을 것으로 예상됨

- 참고로, 국토교통부에 따르면 2015~2019년까지 수도권정비위원회가 심의한 대규모개발사업은 총 22건으로 연평균 4.4건으로 나타남

[표 1] 수도권 대규모개발사업 현황: 2022~2024년

개발사업 단지면적	종류	건수
10만제곱 이상	공업지역지정사업	하남교산 공공주택지구 공업지역 지정 등 3건
	도시개발사업	이천 무촌2지구 도시개발사업 등 2건
	공업용지조성사업	용인 제2테크노밸리 조성사업 등 3건
	택지조성사업	남양주 월산 12지구 택지조성사업 등 3건
30만제곱 이상	도시개발사업	고양 방송영상밸리 도시개발사업 등 3건
	공공청사사업	서울대학교병원 증축 1건
	공업용지조성사업	아산국가산업단지 조성사업 등 7건
	택지조성사업	안산 신길2 공공주택지구 조성사업 등 2건
	공업지역지정사업	부천시 공업지역 위치변경 등 3건
100만제곱 이상	택지조성사업	남양주 왕숙 공공주택지구 조성사업 등 8건
	도시개발사업	용인 플랫폼시티 퇴개발사업 등 2건
	공업용지조성사업 등	용인 반도체 클러스터 일반산업단지 조성사업 등 4건

자료: 국토교통부 2024년 3월 수도권정비위원회 심의결과(원안의결, 조건부의결 결과 기준)

- 이상의 논의를 바탕으로 개정안에 따른 재정소요의 변화를 현 시점에서 추계하는 데 한계가 있으므로, 개정안은 「의안의 비용추계 등에 관한 규칙」 제3조제1항제3호의 비용추계서 미첨부 사유에 해당

III. 작성자

□ 성명

국회예산정책처	분석관	과장
경제비용추계과	문지은	이유미

□ 대표연락처

성명	전화번호	이메일 주소
문지은	02-6788-4645	mtsophia@assembly.go.kr