

**지방세특례제한법 일부개정법률안**  
(조승환의원 대표발의)

|          |       |
|----------|-------|
| 의안<br>번호 | 21326 |
|----------|-------|

발의연월일 : 2026. 9. 11.

발 의 자 : 조승환 · 안철수 · 김승수  
김은혜 · 서천호 · 이성권  
이종욱 · 곽규택 · 윤용근  
김성원 · 김태호 의원  
(11인)

**제안이유 및 주요내용**

현행법은 수산업협동조합중앙회 등이 구매·판매 사업 등에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 25를, 과세기준일 현재 그 사업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세의 100분의 25를 각각 2026년 12월 31일까지 경감하도록 하고 있음.

그런데 수산업협동조합중앙회의 경제사업은 산지유통·수매·판매 등 어업인의 소득을 지지하는 공익적 기능을 수행하므로, 취득세 및 재산세 경감 종료에 따른 세 부담 증가가 사업 위축과 어업인 등의 부담으로 이어질 우려가 있음.

이에 해당 특례의 일몰기한을 현행 2026년 12월 31일에서 2029년 12월 31일까지로 3년 연장함으로써 어업인의 소득안정 및 수산업협동조합중앙회의 공익적 기능 유지를 도모하려는 것임(안 제14조제1항).



법률 제 호

## 지방세특례제한법 일부개정법률안

지방세특례제한법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제14조제1항 각 호 외의 부분 중 “2026년 12월 31일”을 “2029년 12월 31일”로 한다.

## 부 칙

이 법은 2027년 1월 1일부터 시행한다.



## 신·구조문대비표

| 현행                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 개정안                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 제14조(농업협동조합 등의 농업 관련 사업 등에 대한 감면)<br>① 농업협동조합중앙회(제3호만 해당한다), 수산업협동조합중앙회, 산림조합중앙회가 구매·판매 사업 등에 직접 사용하기 위하여 취득하는 다음 각 호의 부동산(「농수산물유통 및 가격안정에 관한 법률」 제70조제1항에 따른 유통자회사에 농수산물 유통시설로 사용하게 하는 부동산을 포함한다. 이하 이 항에서 같다)에 대해서는 취득세의 100분의 25를, 과세기준일 현재 그 사업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세의 100분의 25를 각각 <u>2026년 12월 31일까지</u> 경감한다.<br><br>1. ~ 3. (생략)<br>② ~ ⑤ (생략) | 제14조(농업협동조합 등의 농업 관련 사업 등에 대한 감면)<br>① -----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>---2029년 12월 31일---<br>--.<br><br>1. ~ 3. (현행과 같음)<br>② ~ ⑤ (현행과 같음) |